



Pièces	3 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	84684298
Prix	315 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Exclusivite quartier la lanterne à nicetrès bel appartement de 3 pièces refait à neuf d'une superficie de 67 M² avec une magnifique terrasse de 22m², dans une résidence de standing sécurisé avec piscine. Au deuxième étage avec ascenseur, cet appartement se compose d'un séjour de plus de 30 m², très lumineux et spacieux avec une cuisine américaine entièrement équipé ouvrant sur une grande terrasse. Vous bénéficierez d'une belle vue Dégagé sur les collines et les espaces verts de la résidence et de deux grandes chambres (11,5 et 10,5 m²) qui s'ouvrent également sur la terrasse exposé est. l'appartement est doté de nombreux rangements, d'une belle salle d'eau équipé d'une douche à l'italienne. Parking nominatif, possibilité 2ème parking. Transports en commun, commerces et écoles sont à proximité. Attention: ce bien est loué, loyer perçu de 1.350€/mois. Échéance du bail: janvier 2026 - possibilité de négocier une rupture anticipéebien soumis au régime de la copropriété. Nbr de lots : 92

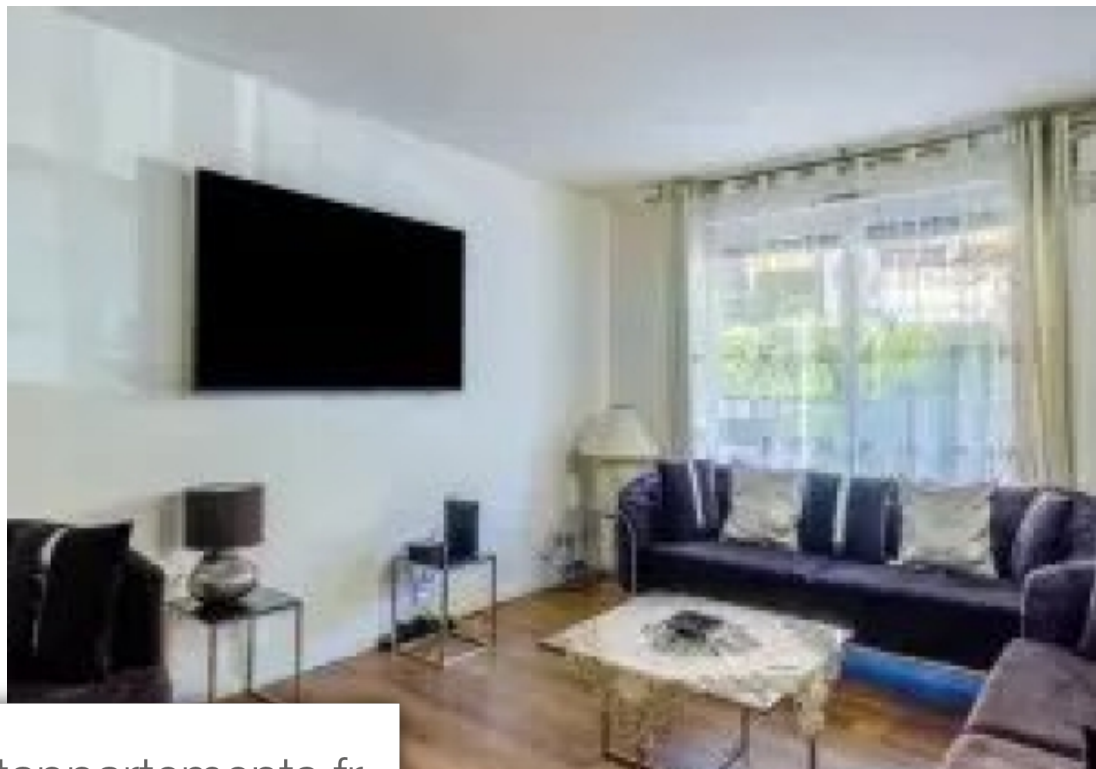
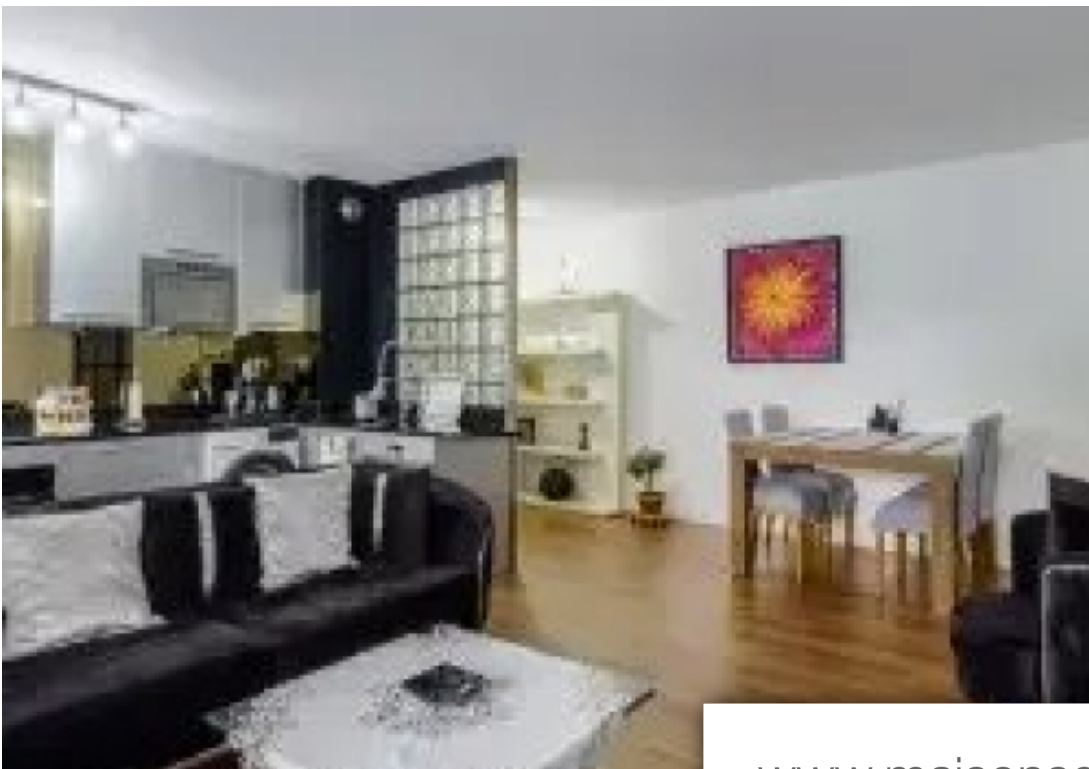
COPROGESTIMMO

3 RUE CAIS DE PIERLAS - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

