



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	4451T
Prix	1 300 €

Nice

Appartement à louer (06000)

Nice cimiez : dans une résidence de standing avec gardien, appartement de 3 pièces meublé récemment rénové de 65,32 m² avec une belle terrasse de 24 m² et vue Dégagé verdure. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine indépendante aménagée et équipé, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un wc séparés. A proximités de toutes les commodités. Disponible à partir du 1er septembre 2023 jusqu'à fin juin 2024. Classe energie : D. Nombre de lots dans la copropriété : 110 lots principaux. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 732 € ~ 990 €. Loyer : 1 170 € + 130 € (provisions sur charges) = 1 300 € charges comprises. Dépôt de garantie : 2 340 € (deux mois de loyer sans les charges). Honoraires agence : 849,16 € (13 € par M²). Contact : 07/87/80/78/56.



COVE IMMOBILIER

32 Rue Barla - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

