



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>43 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11292KP</b>
Prix	<b>216 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Votre agence immobilière à nice (+33/608/58/64/25) vous présente: appartement 2 pièces au dernier étage dans le secteur recherché de valrose à nice, offrant un potentiel d'aménagement en 3 pièces, idéal pour un premier achat, un investissement locatif. Caractéristiques de l'appartement: type: 2 pièces localisation: secteur valrose, nice étage: dernier étage (1 sur 1) surface: 43 m<sup>2</sup> actuellement: 2 pièces potentiel: facilement transformable en 3 pièces agencement actuel: entré/séjour, chambre, cuisine indépendante avec balcon, salle d'eau, wc indépendant copropriété de 8 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 679.00 euros. Kiryl patapovitch (ei) agent commercial - numéro rsac : 901714774 - .



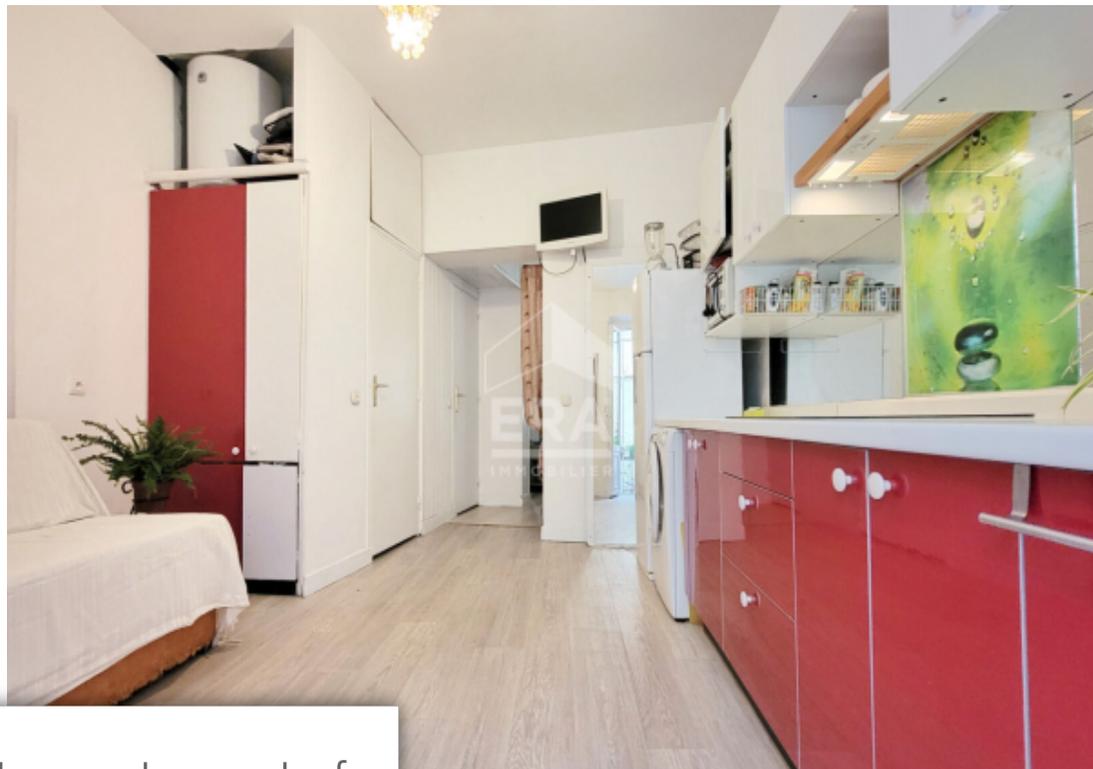
## ERA CÔTE D'AZUR IMMOBILIER

282 Bis Avenue de la Californie - 06200 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

