



Pièces	4 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	2994
Prix	230 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice nord - domaine de falicon - dans une résidence fermé avec jardin d'enfants, espaces verts et sécurisé par un gardien. Beau 4 pièces de 75m2 situé en rez-de-chaussé sur-élevé traversant sud / nord baigné de soleil avec une jolie vue Dégagé sans vis-à-vis. Double séjour très lumineux donnant sur balcon, cuisine indépendante, 3 chambres, salle de bains et wc indépendant, dressing. Le bien est complété par une cave en sous-sol. La résidence dispose d'un parking collectif au pied de l'immeuble. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) . Copropriété de 1959 lots (procédure en cours). Charges annuelles : 3212.00 euros. Fabrice otto bruc-lanfranchi (ei) agent commercial - numéro rsac : 910767904 - .



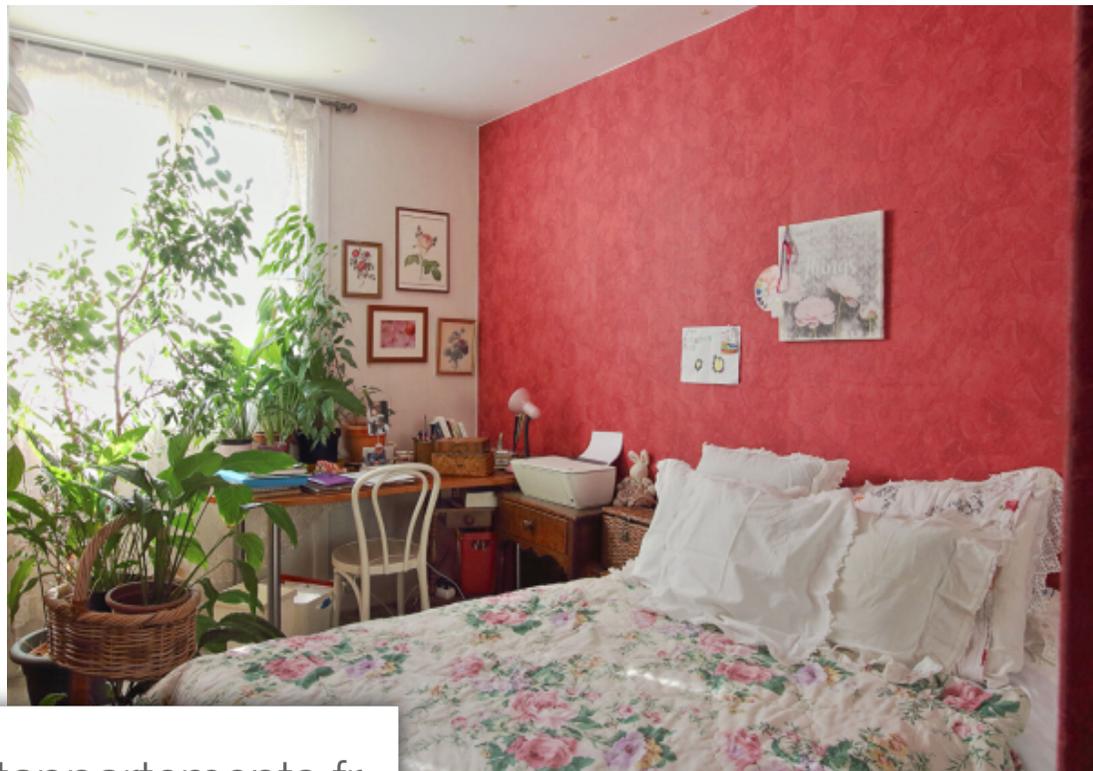
ERA IMMOBILIER NICE NORD

36 boulevard gorbella - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

