



Pièces	4 Pièces
Superficie	89 m²
Référence	9557
Prix	735 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Bel appartement en dernier étage à rénover dans le quartier du carré d'or à Nice. Niché au dernier étage d'un immeuble situé à deux pas de la place Magenta, cet appartement lumineux de 89 m² offre de nombreuses possibilités. L'entrée donne accès à un salon agrémenté d'un balcon. Cet espace semi ouvert sur la cuisine offre une pièce de vie d'environ 50m², baigné de lumière grâce à cinq fenêtres. Côté nuit, on retrouve une première chambre traitée en suite puis une seconde à l'étage également agrémentée d'une salle d'eau. Situé à proximité immédiate des transports en commun, des commodités et de la ...

Nestled on the last floor of a building close to Place Magenta, this bright apartment of 89 m² offers many possibilities. The entrance leads to a living room with a balcony. This semi-open space on the kitchen offers a living room of about 50m², bathed in light thanks to five windows. On the night side, we find a first bedroom treated in suite then a second upstairs also decorated with a bathroom. Located in the immediate vicinity of public transport, amenities and the sea. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website : www.georisques.gouv.fr

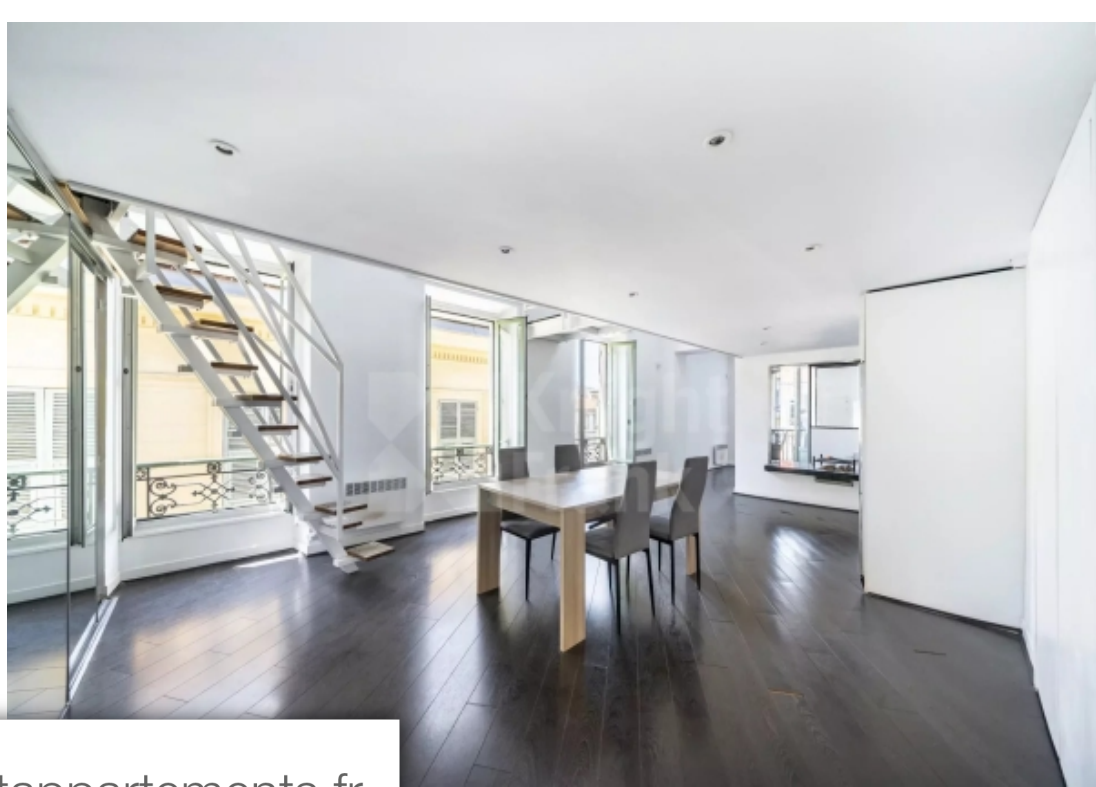
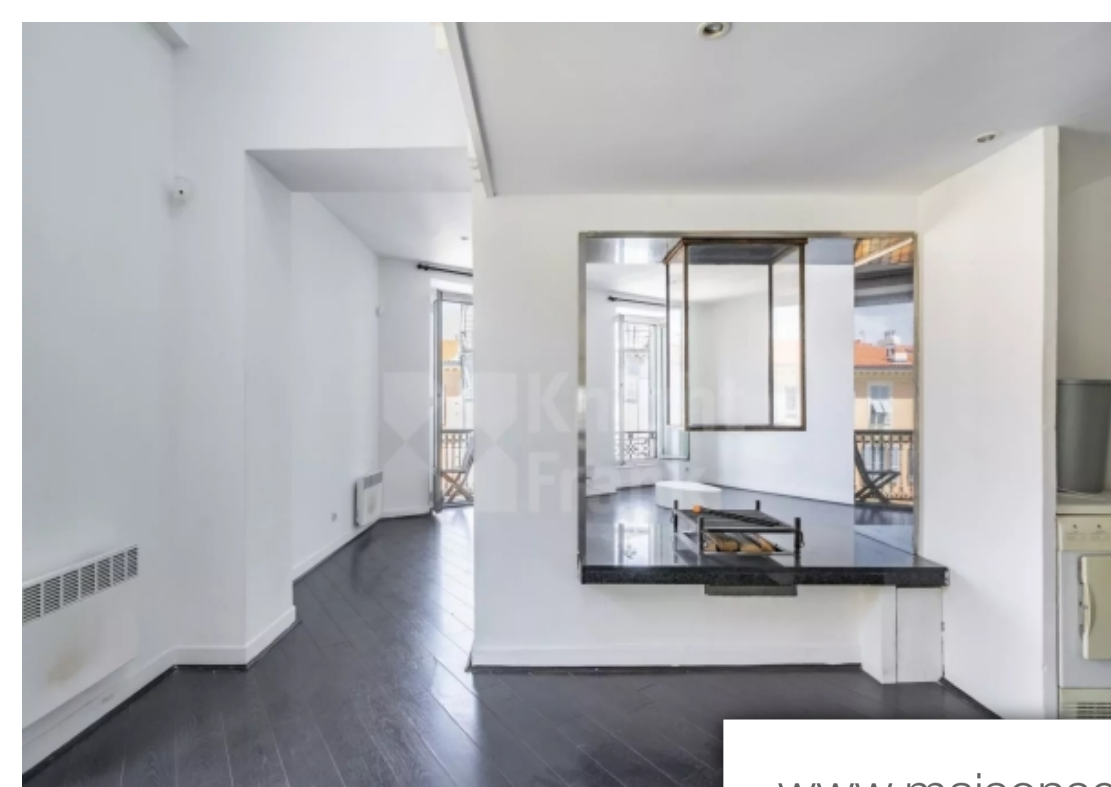
ESTATE PRESTIGE L KNIGHT FRANK CAP FERRAT

1 avenue Denis Séméria - 06230 ST-JEAN-CAP-FERRAT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

