



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>83 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85047502</b>
Prix	<b>249 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Venez découvrir cet appartement de type 3/4 pièces d'environ 85 m<sup>2</sup>, entièrement à rénover, situé dans le secteur en pleine réhabilitation de la rue Trachel. Ce bien offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour répondre à toutes vos envies. Avec ses beaux volumes et sa belle luminosité, cet appartement constitue une opportunité rare pour les amateurs de rénovation dans un bien à fort potentiel. Il est idéalement situé à proximité du tramway et se trouve au sein d'un immeuble Art Déco. Une cave complète ce bien. DPE : DNe tardez pas à venir le visiter !

## FRANCE AZUR SYNDIC – IMMOBILIÈRE COLONNA

14 rue Maccarani - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

