



Pièces	3 Pièces
Superficie	53 m²
Référence	5452
Prix	245 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

A 250 mètres du Tramway Libération, et 300 mètres de la place de Gaulle, du marché et de la Gare Nice-Thiers, proche de tous les commerces de l'avenue Malausséna, Cet appartement se situe au 6ème et dernier étage d'une belle résidence bien tenue, et offre un grand balcon de 5 m2 environ. L'appartement est très lumineux grâce à son exposition Sud. Le bien est actuellement configuré en 2 pièces avec un séjour ouvert sur le balcon, une cuisine indépendante, une chambre avec placard, une salle d'eau avec toilettes. Il est possible de transformer l'appartement en 3 pièces ou de le rénover pour faire un très beau 2 pièces. Ce bien nécessite une rénovation pour exprimer tout son potentiel de confort et de qualité de vie. (Devis et plans disponibles) Une cave complète le bien.



GECKO IMMOBILIER

30 RUE HOTEL DES POSTES - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

