



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>36 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>GC1128</b>
Prix	<b>269 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Gaël vous présente en exclusivité ce magnifique 2 pièces de 36m<sup>2</sup> rénové avec beaucoup de goût dans le secteur très prisé de Stalingrad - le port. L'appartement se situe au calme sur cour au 2<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, le séjour/cuisine de 24m<sup>2</sup> avec cuisine moderne meublée et équipée ainsi qu'une belle hauteur sous plafond avec pierres et poutres apparentes donne beaucoup de charme à la pièce principale. La salle de douche à l'italienne avec wc est très moderne. Chambre au calme. Charges mensuelles : 73 € / mois comprenant ef / ascenseur / entretien des parties communes. Taxe foncière : 590 €nb de lots : 58dpe actuel : C

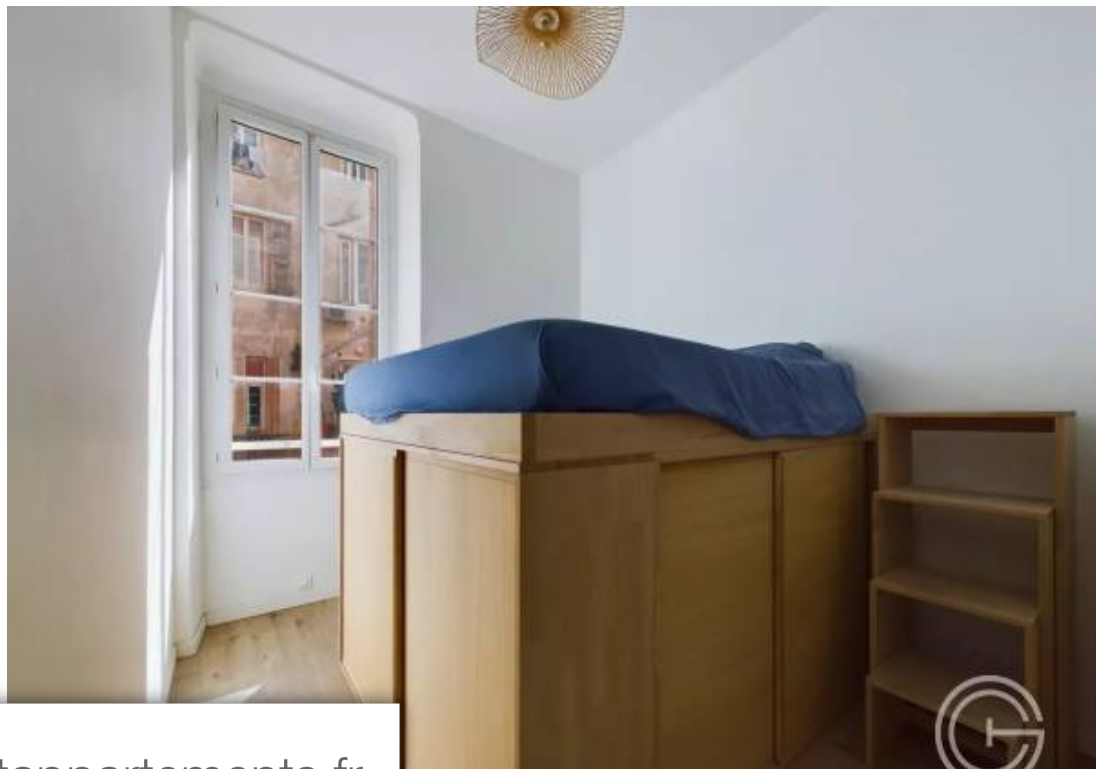
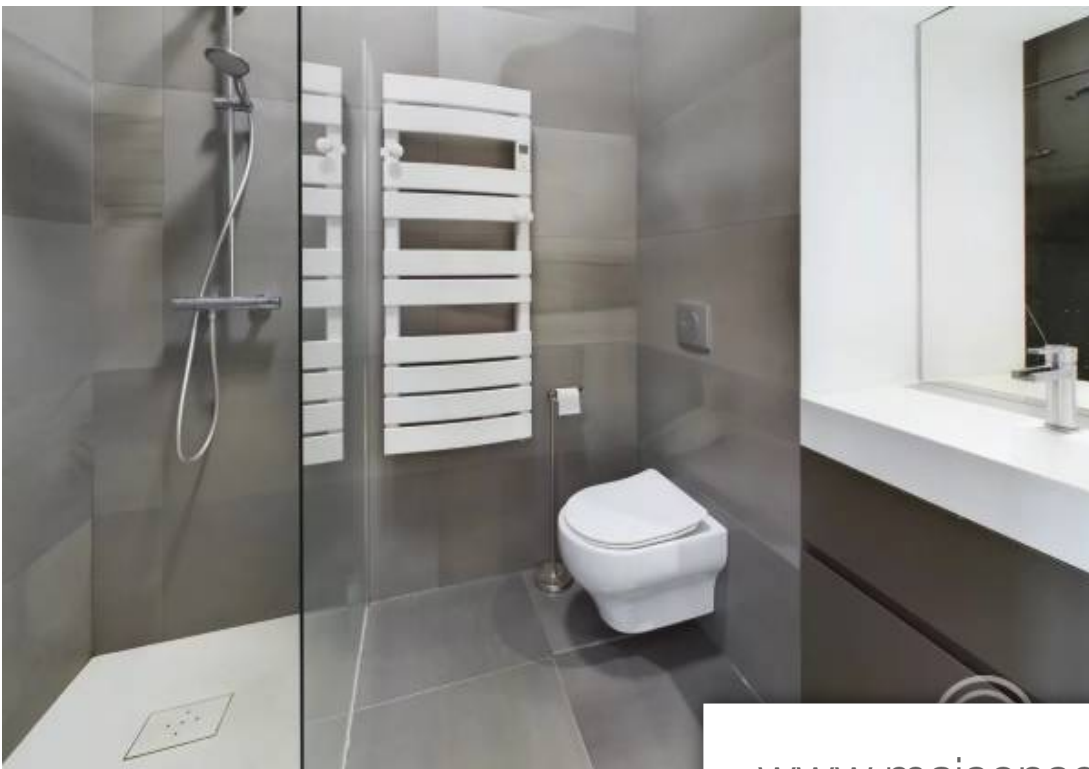
## GESTION CASSINI

12 Rue François Guisol - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



...esse ?

**Vous êtes vendeur ?**  
Vous aimez ma façon de valoriser les biens ?

**Contactez moi**

**06 61 91 21 94**

  
**GESTION CASSINI**  
ACHAT | VENTE | LOCATION | GESTION  
IMMOBILIER D'ENTREPRISE

