



Pièces	3 Pièces
Superficie	59 m²
Référence	GC1124
Prix	345 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Investissement locatif - quartier libération, Découvrez cet appartement 3 pièces de 59.25m² au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent. l'appartement se compose comme suit : entré avec placard, séjour/cuisine, 2 chambres, salle de bains, wc. Un parking au sous-sol. Loué 1.069,94 € / mois (945,76 € pour l'appartement + 124,18 € pour le parking : 2locataires différents). Charges mensuelles : 240 € / mois comprenant chauffage / climatisation / eau chaude. l'eau froide est individuelle. Taxe foncière : 1.291 €nb de lots : 106dpe D

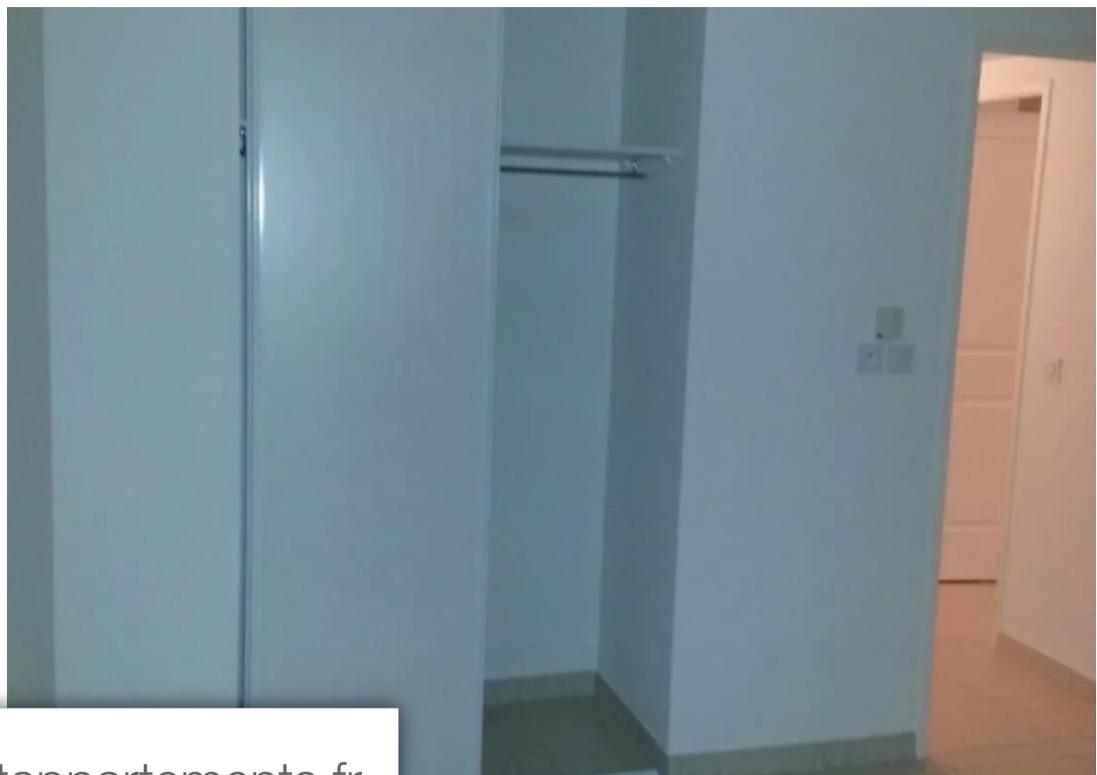
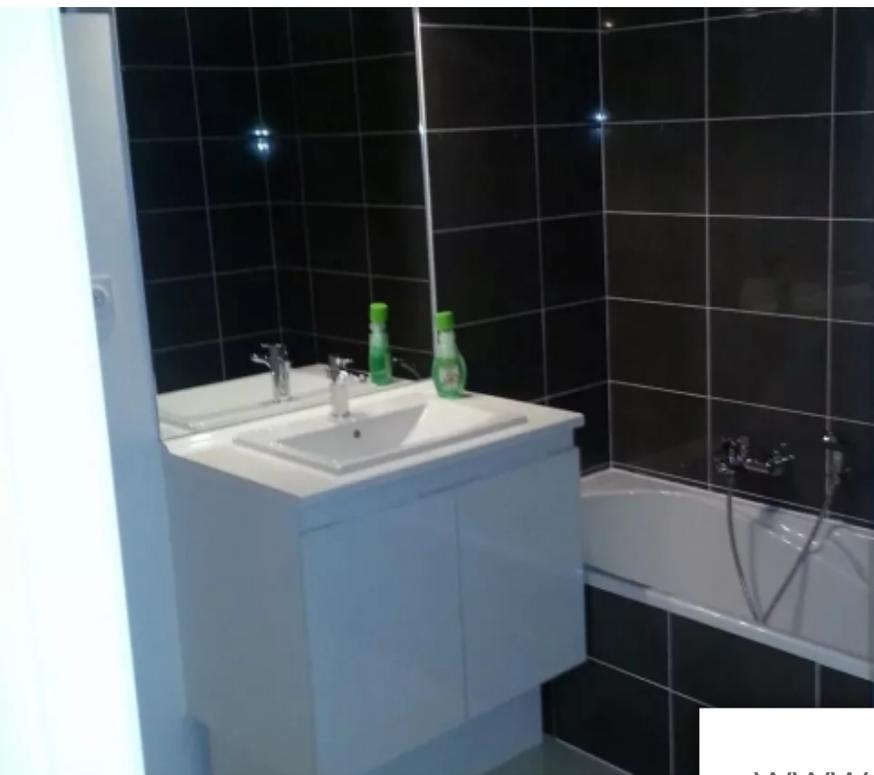
GESTION CASSINI

12 Rue François Guisol - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

