



Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	308V7635A
Prix	302 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest sainte marguerite 3 pièces / calme / terrasse / proche tramway / parking / cave dans une résidence sécurisé, l'agence cot'ouest napoléon III vous propose, à deux pas du tramway, ce joli 3 pièces de 60m² en dernier étage, au calme, en exposition ouest. Il est constitué d'un séjour avec cuisine américaine de 30m², le tout donnant sur une très belle terrasse de 19m² sans aucun vis-à-vis, de deux chambres avec accès également sur la terrasse, d'une salle de douche à l'italienne et d'un wc indépendant avec lave main. Nombreux rangements. Cet appartement est vendu avec un parking privé extérieur et une cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ce bien vous est présenté par l'agence cot'ouest immobilier napoleon III. Tel 04 92 29 12 91

GRUPE COT'OUEST IMMOBILIER

203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

