



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>308V7666A</b>
Prix	<b>435 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest napoleon III 3 pièces / proche commerces / terrasse 12m<sup>2</sup> / vue mer / parking / cave / piscine entre l'iut et l'école des magnolias, au sein d'une résidence de standing et en avant-dernier étage avec une belle vue mer sur le cap de nice, grand 3 pièces de 72m<sup>2</sup> en parfait état, dans une copropriété avec piscine, gardien et espaces verts. Il se compose d'un double séjour donnant accès à la terrasse, une cuisine indépendante équipé avec cellier, d'une grande chambre avec balcon, d'une salle d'eau, toilette indépendante. Une cave et un parking privatif complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ce bien vous est présenté par l'agence cot'ouest immobilier napoléon III au 04 92 291 291



## GRUPE COT'OUEST IMMOBILIER

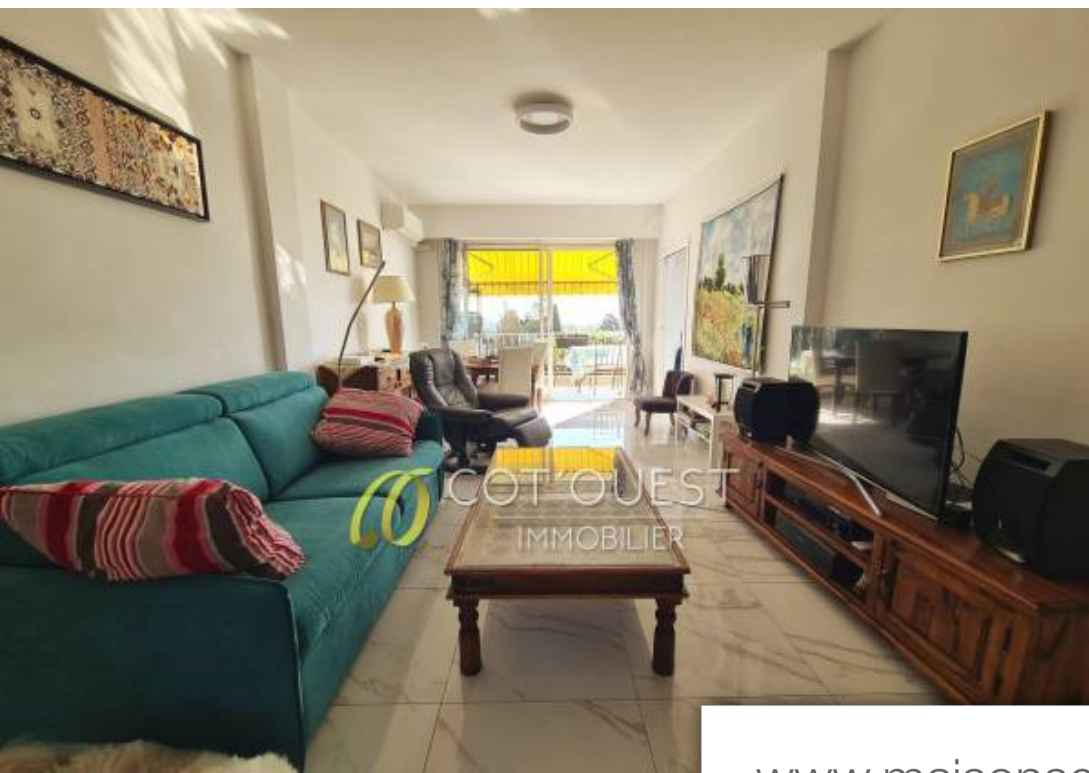
203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

