



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>45 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>308V7766A</b>
Prix	<b>378 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice ouest - corniche fleurie 2 pièces / rez-de-jardin / terrasse / piscine / grand garage / résidence récente l'agence cot'ouest immobilier vous propose ce magnifique appartement t2 situé en rez-de-jardin d'une résidence de haut standing de 2013, comprenant piscine et espaces verts. Il vous séduira par son espace extérieur d'environ 60m², idéalement exposé pour profiter du soleil de la Côte d'azur. l'appartement se compose d'une entrée, d'une cuisine américaine équipée, d'un séjour, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, d'une belle chambre avec dressing et de nombreux rangements. La climatisation réversible vous apportera tout le confort nécessaire. Un grand garage vient compléter ce bien. Bus, commerces de première nécessité et écoles à proximité. Aéroport et promenade des anglais à 7min en voiture. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) ce bien vous est présenté par l'agence cot'ouest immobilier napoléon III au 04 92 291 291

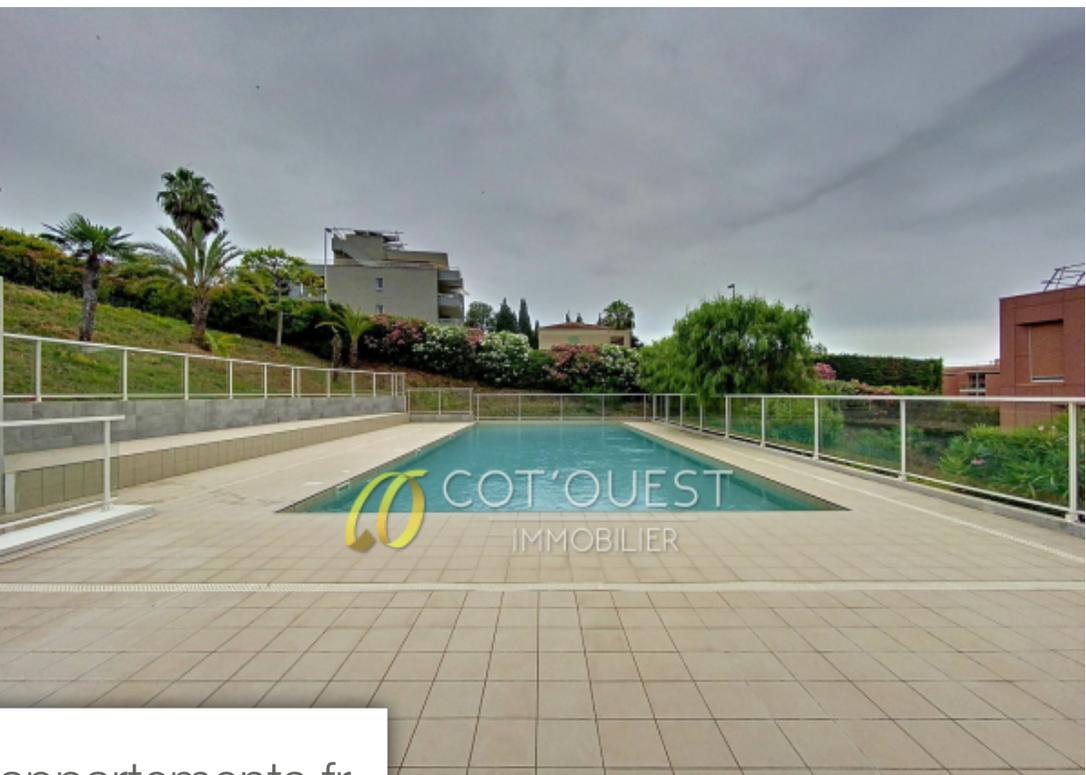
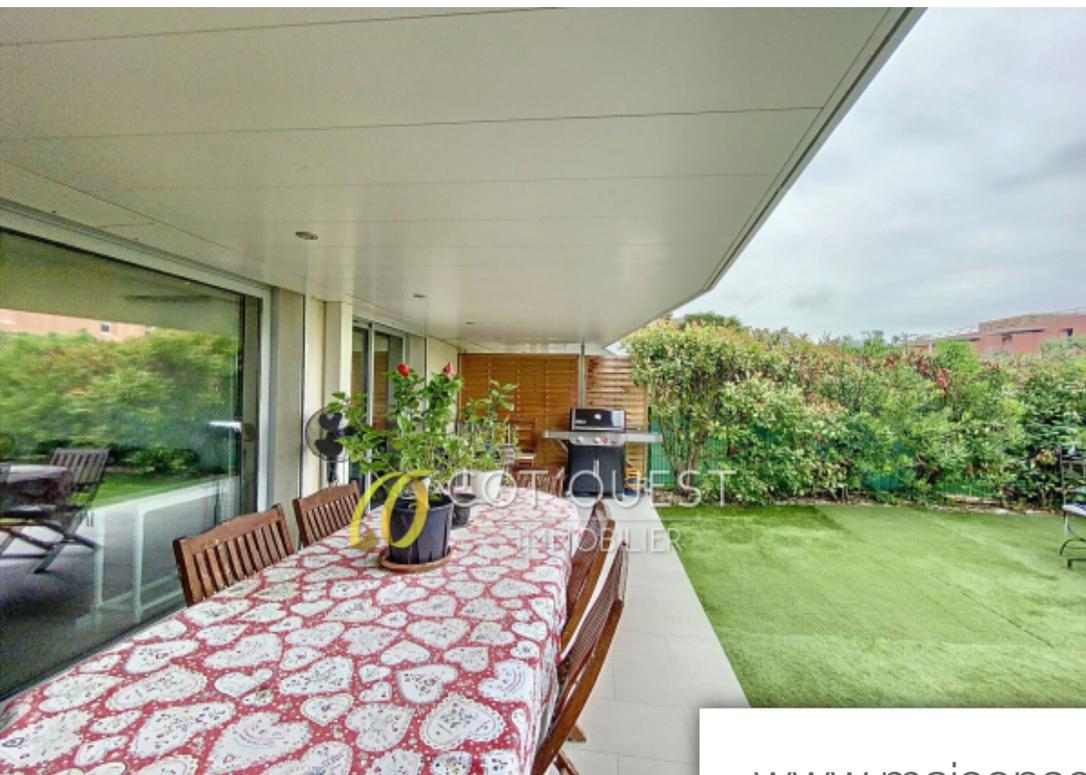
## **GROUPE COT'OUEST IMMOBILIER**

203, avenue de la Californie - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

