



Pièces	3 Pièces
Superficie	110 m²
Référence	84342524
Prix	689 900 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice / magnan - appartement 110m2 traversant 3 pièces // étage élevé - traversant //terrasse / balcon -- double garage / cave - nice proche mersitué dans un immeuble de standing au calme, à proximité directe des commodités, cet appartement en parfait état 3 pièces au 3ème étage avec ascenseur profite d'une belle vue Dégagé sur la ville, la verdure, le ciel et la mer. Le bien se compose de la manière suivante :- une entré dessert la partie jour,- placards,- une vaste pièce de VI, double séjour avec cuisine américaine équipé ouvert la terrasse,- espace buanderie avec machine a laver,- un toilette invité,par la suite, pour la partie nuit,- une chambre en suite avec salle de douches, toilettes,- une chambre,- une salle de douches,- un couloir, dressing, placards,chacune des chambres profitent d'un accès au balcon plein sud, offrant une vue Dégagé mer et ville. Possibilité de créer une 3 ème chambre si nécessaire. Une grande cave ainsi qu'un grand garage fermé (2 a 3 places de parkings) sécurisé accompagnent ce bien en parfait état, prêt à habiter. Bien soumis au statut de copropriété : XX lots. Frais de fonctionnement mensuels : 215€taxe foncière 2021 : 1 400€/anaucune procédure en ...

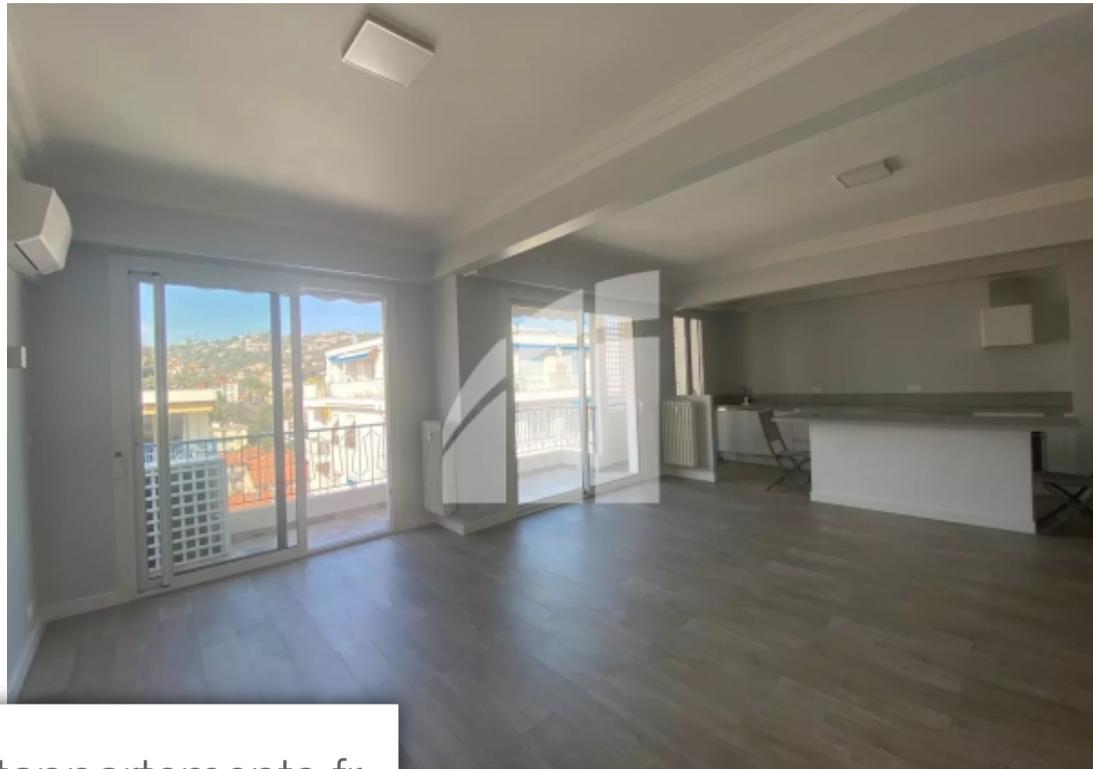
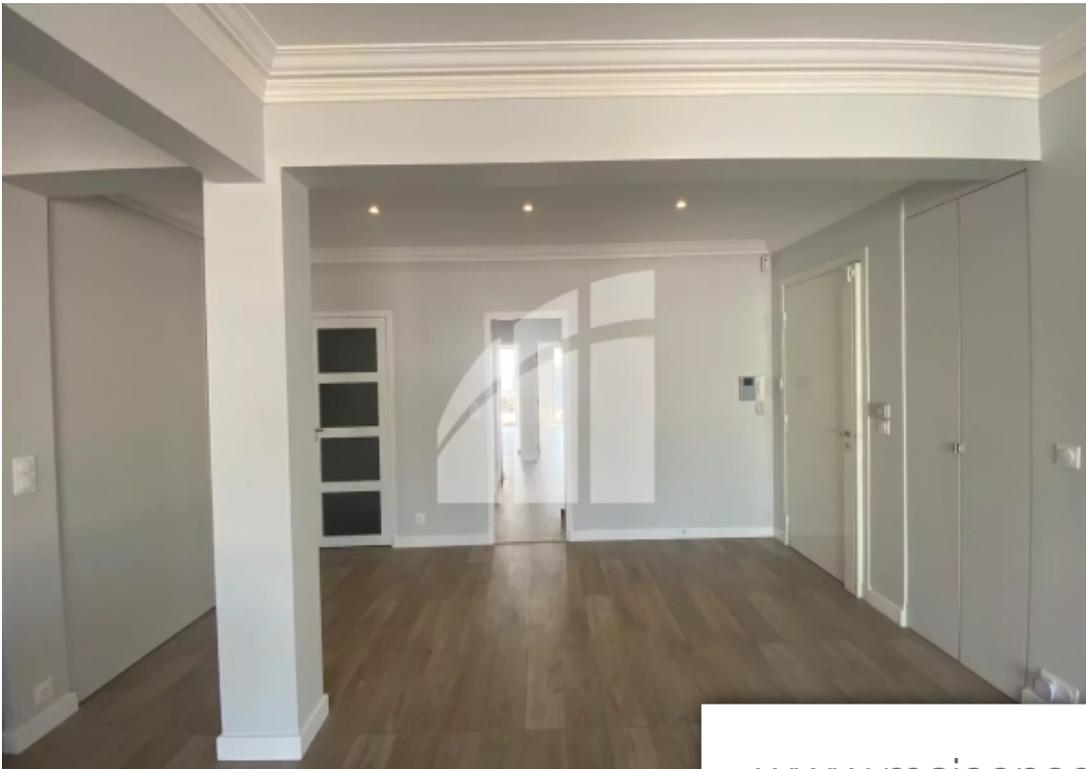
GRUPE PALAIS IMMOBILIER- VILLEFRANCHE SUR MER

18 avenue Marechal Foch - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

