



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2005</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Vieux nice :situé Légèrement en retrait du flux touristique, cet appartement est néanmoins idéalement situé en plein centre du vieux nice et du cours saleya, proche des plages, de tous les commerces, transports, écoles, et de la place garibaldi, le tout en moins de 5mn à pied. Le calme absolu, l'ensoleillement, la luminosité et l'accès Véhicule avec parking ce qui est très rare dans le secteur sont les principaux atouts de ce produit unique dans le centre historique. Disposant de trois vraies chambres avec triple exposition il se situe au 4eme et dernier étage sans ascenseur. Un local à velo et un grenier complètent ce bien.

## **GUBERNATIS IMMOBILIER PAR CABINET MERENGONE**

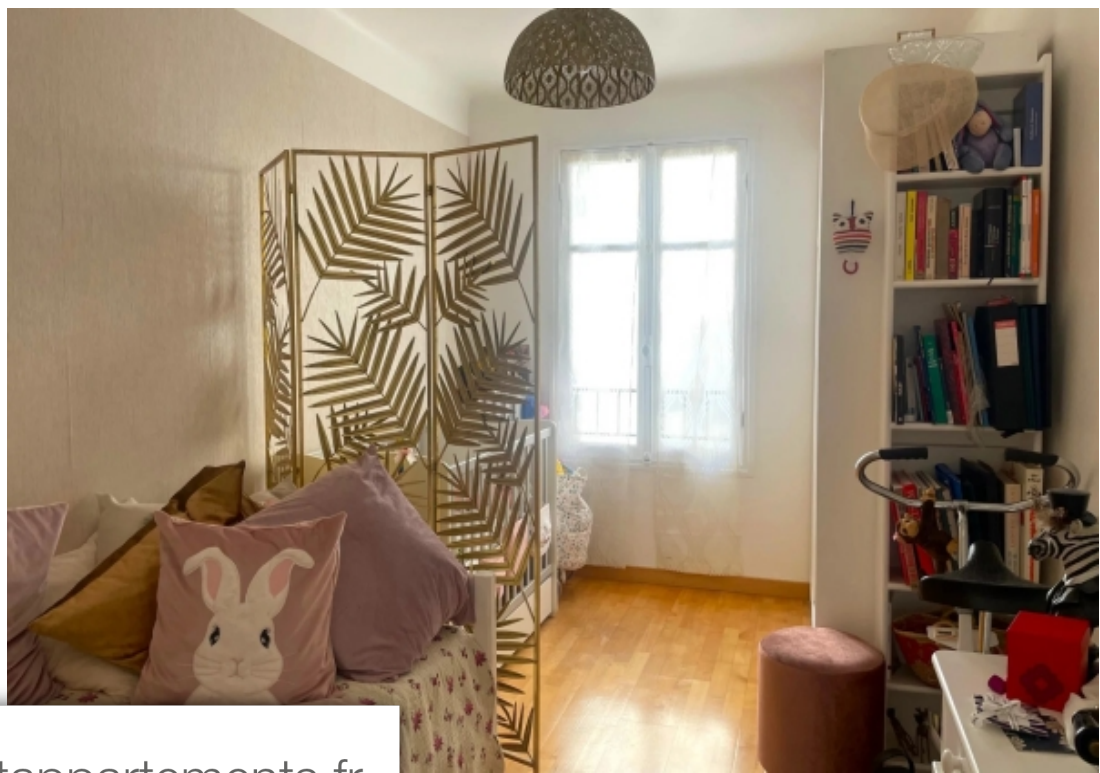
11 BIS RUE GUBERNATIS - 06000 NICE

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

