



Pièces                   **3 Pièces**  
Superficie              **52 m<sup>2</sup>**  
Référence              **4923**  
Prix                     **199 000 €**

# Nice Appartement à vendre (06000)

NICE - PARC IMPÉRIAL, proches de toutes commodités (commerces, bus, tram, école...), idéalement situé en face du Lycée, 3 PIECES de 52 m<sup>2</sup>, au 2<sup>ème</sup> étage, balcon expo Est avec une belle vue dégagée. Une cave complète ce bien. DPE: D-146 ; GES: D-31, Charges annuelles 1400 EUR, coûts annuels d'énergie entre 650 EUR et 930 EUR, copropriété de 191 lots dont 95 appartements, état des risques visible sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

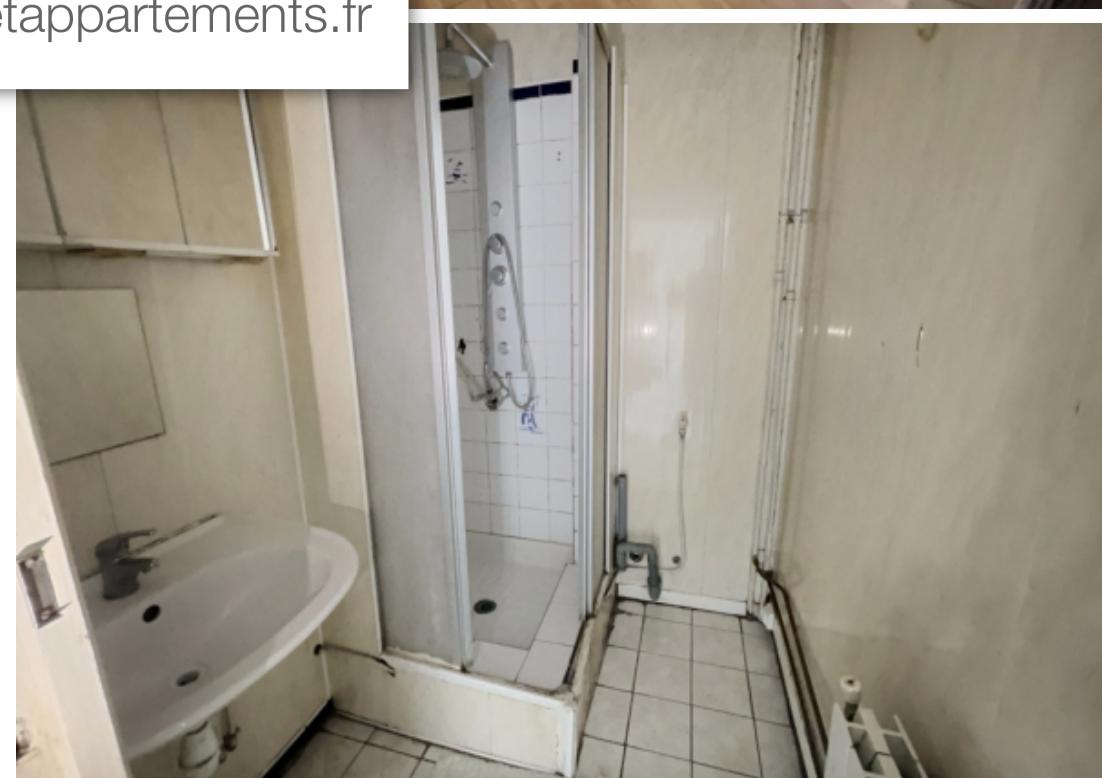
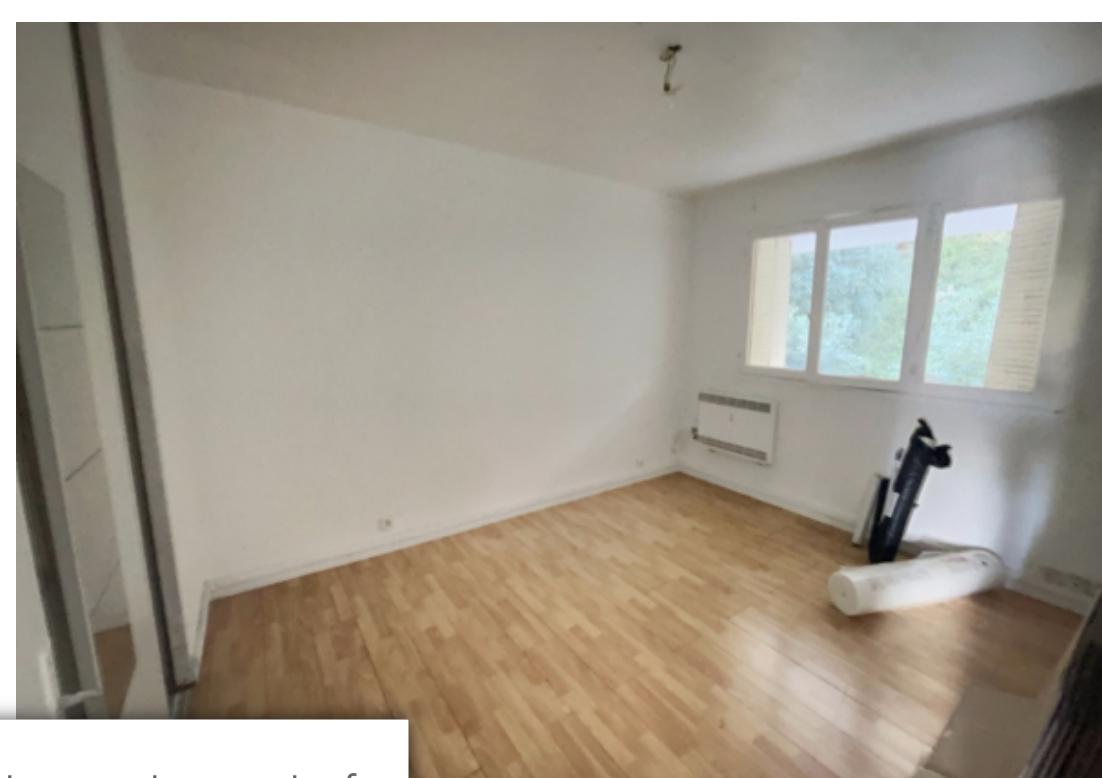
## INTER IMMOBILIER

22 BIS AV ST SYLVESTRE - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)