



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>47 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83973237</b>
Prix	<b>145 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Charmant 2 pièces de 47.12 m<sup>2</sup> en duplex lumineux dernier étage avec parking extérieur inclu . Proche du tramway , d'un centre commerciale et d'axes routiers importants , dans un immeuble récent ce 2 pièces en dernier étage et en duplex est très lumineux et calme. Il ne nécessite aucun travaux , il est vendu loué pour un montant mensuel de 790 incluant 60 de charges . l'espace nuit est en sous pente d'ailleurs la surface totale hors carrez est de 60 m<sup>2</sup> comprenant une salle de bain et une chambre de 15 m<sup>2</sup> carrez et la possibilité de créer un espace bureau ou chambre de bébé . Une place de parking extérieur complète ce bien .

## **KALLISTE IMMO CONSEIL**

27 Boulevard Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

