



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>34 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84531211</b>
Prix	<b>150 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Secteur villa arson dans une rue parfaitement calme, à proximité des commerces et du tramway. F1 de 31m<sup>2</sup> + balcon situé au 2ème d'une copropriété très bien tenue. Appartement loué par une étudiante avec un projet de Départ. Anciennes photos, non représentatives de la qualité du bien. Ensemble en parfait état, fonctionnel et très lumineux! Montant mensuel des charges de copropriété: 140€montant de la taxe foncière: 761€bien soumis au statut des copropriétés, nb de lot principaux : nchonoraires agence à charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques

## KALLISTE IMMO CONSEIL

27 Boulevard Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

