



Pièces	3 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	24-984
Prix	399 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

À 10mn du centre de ville de Nice, en bas de Rimiez, à proximité de la Clinique St-Georges de Cimiez, je vous propose ce charmant et atypique appartement en duplex !! Pour la partie principale d'habitation rénovée avec des matériaux haut-de-gamme, vous trouverez un séjour avec cuisine américaine Mobalpa toute équipée, une terrasse de 35m2 plein sud et vue dégagée, chambre avec balcon sur la verdure & salle d'eau. À l'étage inférieur dressing/laundry de 10m2, mezzanine, bureau ou atelier de 20m2 + garage attenant de 35m2 et cave à vin naturelle en pierre, et un studio indépendant !! Cet ...

10 minutes from the city center of Nice, at the bottom of Rimiez, near the Clinique St-Georges de Cimiez, I offer you this charming and atypical duplex apartment!! For the main part of the house renovated with high-end materials, you will find a living room with fully equipped mobalpa American kitchen, a 35m2 south-facing terrace with open views, bedroom with balcony overlooking the greenery & bathroom. On the lower floor dressing room/laundry of 10m2, mezzanine, office or workshop of 20m2 + adjoining garage of 35m2 and natural stone wine cellar, and an independent studio!! This 76m2 ...

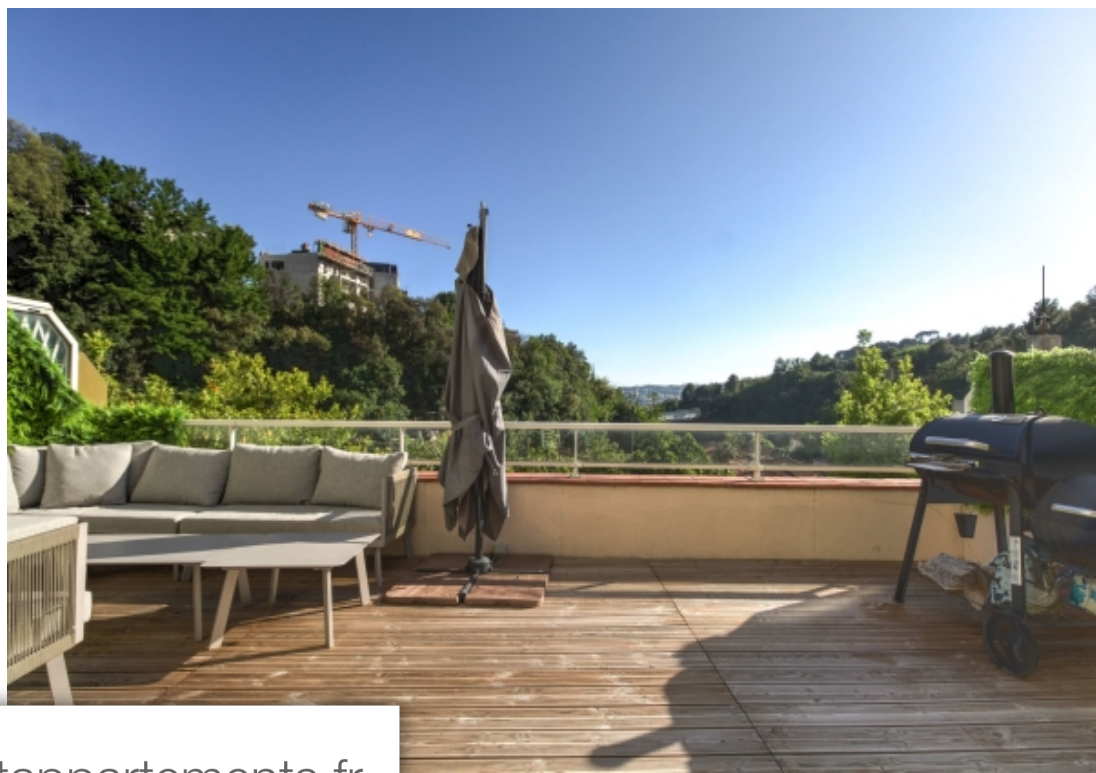
KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

