



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>72 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>AM330-LUCE</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice liberation prolongee : exclusivité, venez tomber sous le charme de « luce » ce magnifique 3 pièces au dernier étage avec ascenseur d'un superbe immeuble bourgeois de 1922. Le quartier est proche de tout à pied, très vivant et central : vous y trouverez tous les commerces de proximité nécessaires, la gare du sud, le marché, le tramway, de nombreux bus et la gare sncf à environ 10 minutes à pied. l'immeuble bénéficie d'une façade neuve, de parties communes en parfait état du plus bel effet avec une double porte pour plus de sécurité, et d'un voisinage très majoritairement composé de ...

*Nice liberation prolongee : exclusivity, come and fall under the spell of "luce" this magnificent 3-room apartment on the top floor with elevator of a superb bourgeois building from 1922. The area is close to everything on foot, very lively and central: you will find all the necessary local shops, the gare du sud, the market, the tram, numerous buses and the sncf station about 10 minutes away on foot. The building benefits from a new facade, common areas in perfect condition, looking great with a double door for added security, and a neighborhood largely made up of owners. "luce" is much ...*

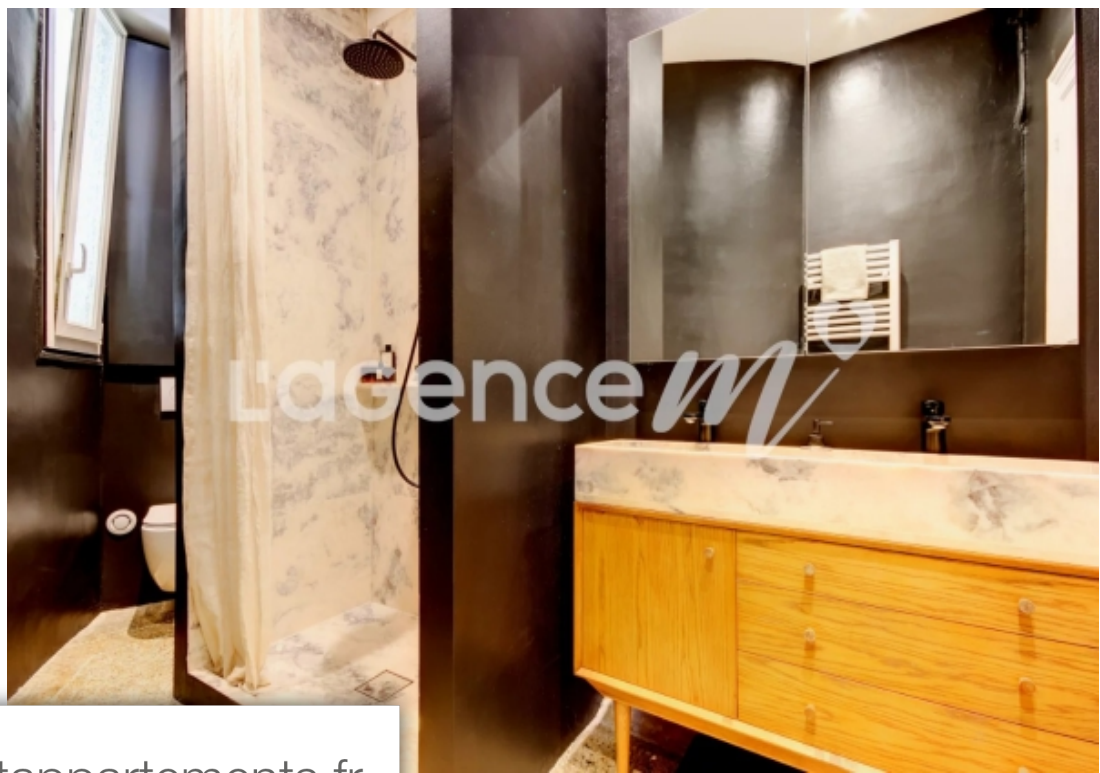
## L'AGENCE M

19 bd Victor Hugo - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

