



Pièces	4 Pièces
Superficie	84 m²
Référence	84631223
Prix	289 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dans un bel immeuble Art Déco récemment rénové datant de 1930, cet appartement de 85 m² au 4^{ème} étage avec ascenseur offre de beaux volumes qui confèrent un caractère unique à chaque pièce. L'intérieur comprend un séjour lumineux avec une cuisine ouverte aménagée pourvue d'une salle à manger, trois belles chambres, une salle de bains avec fenêtre, des toilettes indépendantes avec lave-mains également pourvues d'une fenêtre, ainsi que de nombreux rangements pratiques. Une cave en sous-sol accompagne cet appartement, offrant un espace supplémentaire pour le rangement. Il est également possible de louer un parking. Ce bien représente une excellente opportunité pour les esprits créatifs et les amateurs de rénovation, offrant un potentiel remarquable pour remodeler l'espace selon vos goûts et besoins. Idéalement situé à proximité du quartier animé de la Libération et de la Gare du Sud, cet appartement bénéficie d'un accès facile à de nombreuses commodités telles que les marchés, les écoles, les transports en commun et divers commerces. Il s'agit d'une opportunité exceptionnelle pour les familles qui recherchent à la fois confort et commodités dans un quartier dynamique.

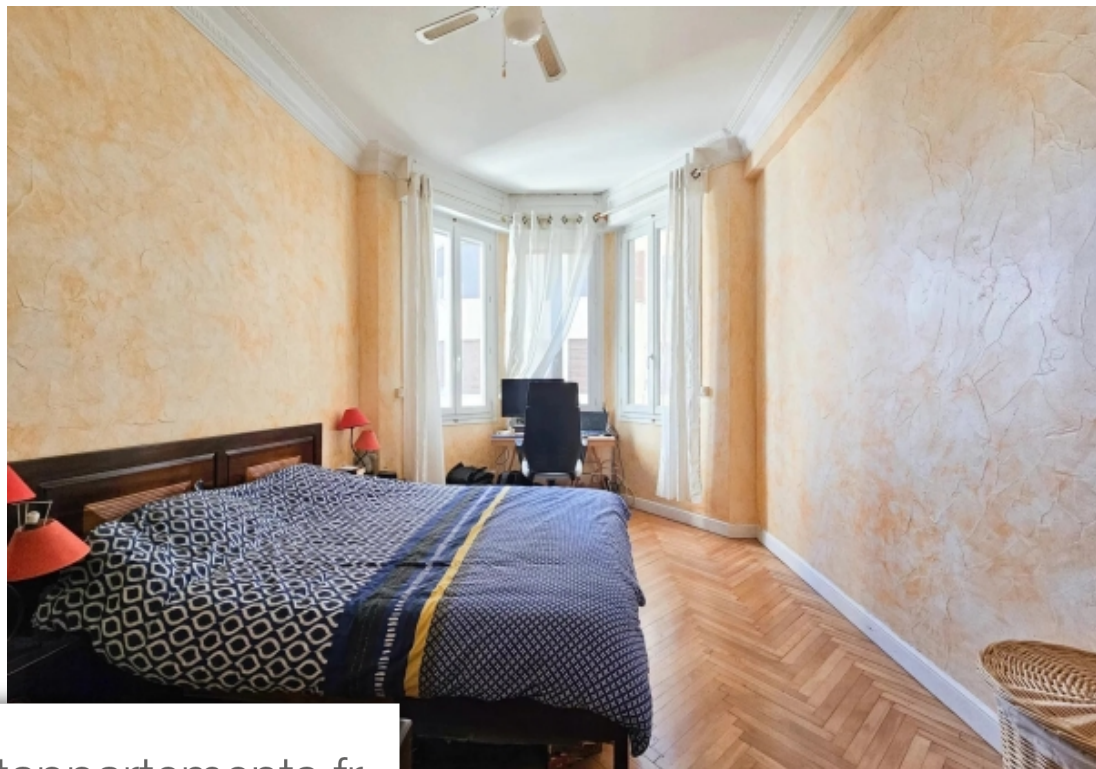
LA DOCUMENTATION GÉNÉRALE IMMOBILIÈRE

38 rue Pastorelli - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

