



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1297</b>
Prix	<b>269 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - cimiez / commandant gerome a seulement 2 min de la place commandant gerome dans une résidence au calme fermé et sécurisé avec gardien, venez Découvrir ce beau 3 pièces traversant en rez-de jardin surélevé avec plus de 20 m<sup>2</sup> de terrasse exposé sud / ouest pour vos repas au soleil ! Cet appartement est composé d'une entré en étoile desservant toutes les pièces, à savoir : un grand séjour / cuisine de 25 m<sup>2</sup> ensoleillé donnant sur une grande terrasse aperçu mer , une belle suite parentale de 17 m<sup>2</sup> avec douche à l'italienne, une chambre d'enfant accompagné d'un placard pouvant faire office de bureau , wc indépendant et son point d'eau . l'intégralité de l'appartement est muni de double vitrage . Une cave complète ce bien stationnement collectif dans la résidence possibilité d'acquérir en supplément une place de parking dans la résidence ainsi qu'un box cet appartement saura vous séduire par son optimisation, sa grande terrasse et son emplacement dans ce magnifique cadre de cimiez . Ecole, collège, parc , commerce et transport sont à proximités . Contactez-moi Dès maintenant pour organiser une visite : 06 16 94 23 60 !! Vous pouvez consulter l'état des risques et pollution sur ce ...

## LAFORET GAMBETTA

13 boulevard Gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

