



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>61 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1325</b>
Prix	<b>355 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice - fleurs / grosso - 3 pièces 62 m<sup>2</sup> - excellent état idéalement situé dans une petite copropriété à 100 M de la promenade des anglais, des plages , des commerces et des transports. Venez Découvrir ce joli 3 pièces lumineux traversant au beaux volumes , il se compose d'un vaste séjour salle à manger avec cuisine équipé de 30 M<sup>2</sup>, d'une grande chambre de 14 M<sup>2</sup>, d'une chambre d'enfant / bureau, une spacieuse salle d'eau avec wc et d'un wc indépendant. Appartement lumineux et en bon état général , doubles vitrages et climatisation. Un cave complète le bien. Faible charges 80 € mois incluant l'eau froide et l'entretien des parties communes. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite contactez benoit au 06 16 94 23 60 !! (4.41 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 6 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1947.00 euros.

## LAFORET GAMBETTA

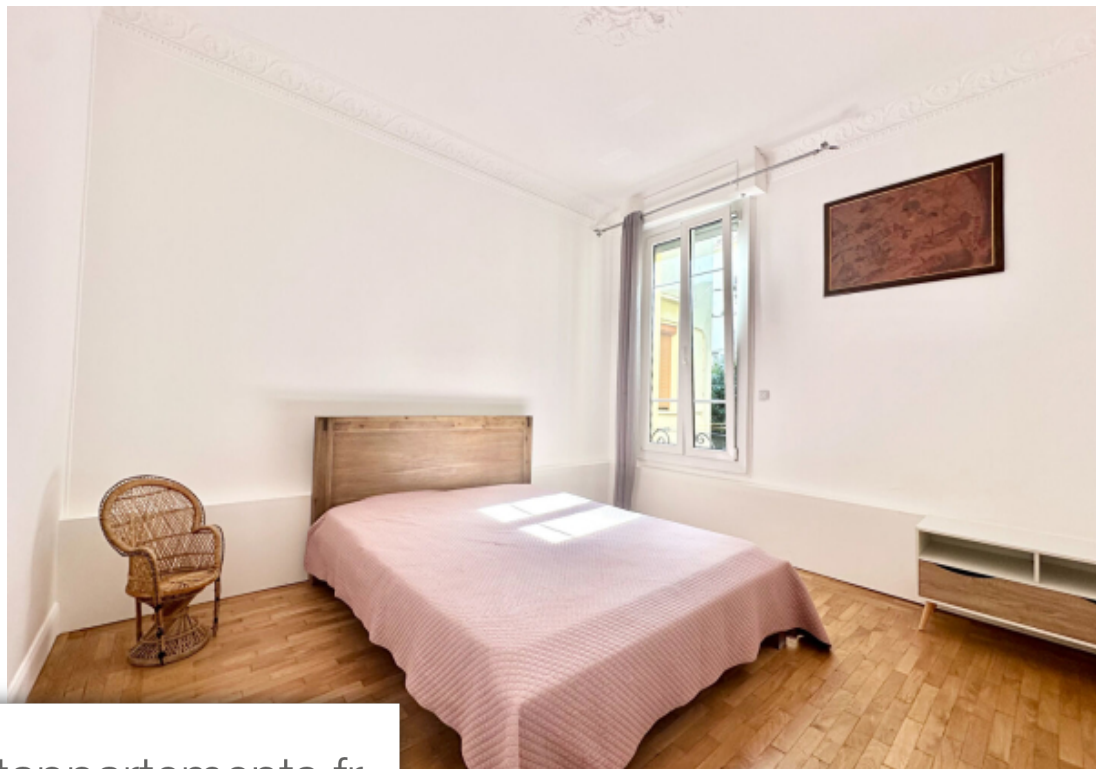
13 boulevard Gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

