



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84786359</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

3 pièces - refait à neuf - lumineux - proche libération - pèssicart : découvrez ce vaste 3 pièces entièrement refait à neuf d'une surface de 75m<sup>2</sup>, idéalement situé proche du secteur privilégié de libération. Au sein d'un beau palais bourgeois à la façade refaite. Au 5ème étage avec ascenseur dans un immeuble bien tenu. Vous y trouverez cet appartement rare dans le quartier, ensoleillée (exposé sud), lumineux et bénéficiant d'un aperçu mer depuis le balconnet du salon. Il dispose également d'un plan sans perte de place et se composant de matériaux de qualité. Ce bien est composé comme suit : d'une entrée, d'une cuisine entièrement aménagée et ouverte sur un vaste séjour de 36m<sup>2</sup> baigné de lumière, deux chambres de 10m<sup>2</sup> et 13m<sup>2</sup> avec chacune espace de rangement, climatisation et grande fenêtre en pvc, d'un couloir avec un grand placard intégré, d'une salle de douche avec une vasque moderne, une grande douche à l'italienne et d'un wc. Une cave complète ce bien. Les plus de ce bien sont la hauteur sous plafond de 3m et des moulures, ses matériaux de qualité : parquet en bâtons rompus, cumulus extra plat, double vitrage, climatisation dans chaque pièce ainsi que sa localisation. ...

## MILOR IMMOBILIER

50 boulevard Joseph Garnier - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

