



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>KAZ-01A073</b>
Prix	<b>345 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Contact kazim erdogan : 06 70 40 28 20 située au coeur de l'éco-vallée, entre le grand arenas et le stade allianz riviera, cette résidence vous offre à la fois le style de VI méditerranéen et toutes les fonctionnalités et services souhaités : transports, services publics de la crèche à l'université, bureaux, commerces, restaurants, salles de spectacle appartement t3 de 63m<sup>2</sup> ouvert sur un extérieur de 30m<sup>2</sup> pleins sud! Pièce de VI de 30m<sup>2</sup> ouvert sur un extérieur de 30m<sup>2</sup>, une chambre de 12m<sup>2</sup> dont une suite parentale de 13 m<sup>2</sup>+ une salle de bain et wc. Prestations de standing : accès sécurisé par visiophone avec écran couleur, carrelages au choix, eau chaude et chauffage collectifs grâce aux réseaux de chaleur urbain, rafraîchissement d'air, menuiseries coulissantes dans le séjour. Prix : 345 000 € place de parking en sous-sol en sus : 35 000€. Remise des clés en avril 2025 d'autres lots sont disponibles faite vous accompagner dans votre projet immobilier par kazim erdogan 06 70 40 28 20 pad de frais d'agence et bénéficiez des avantages suivants : - frais de notaire réduits - prêt à taux zéro - construction garantie 10 ans - faibles charges via les matériaux et la conception rt 2012/bbc ...

## MONAPPART9 NICE

455 promenade des Anglais Arénas B - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)