



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>28 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84223458</b>
Prix	<b>269 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Nice carre d'or / massena, très beau 2 pièces refait a neuf avec de belles prestations dans un charmant immeuble ancien. Situé au calme sur cour, cet appartement de 28m2 se compose d'un séjour avec cuisine aménagé et équipé, une chambre et une salle d'eau. Location saisonnière autorisé dans cet immeuble situé en hypercentre, à proximité des plages, des restaurants, des commerces, de la vieille ville, du tramway. Idéal pour pied à terre et location touristique. Double vitrage, climatisation amélioreront votre confort. Logement classé C. Les honoraires de 5% à la charge du vendeur sont inclus dans le prix de vente. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



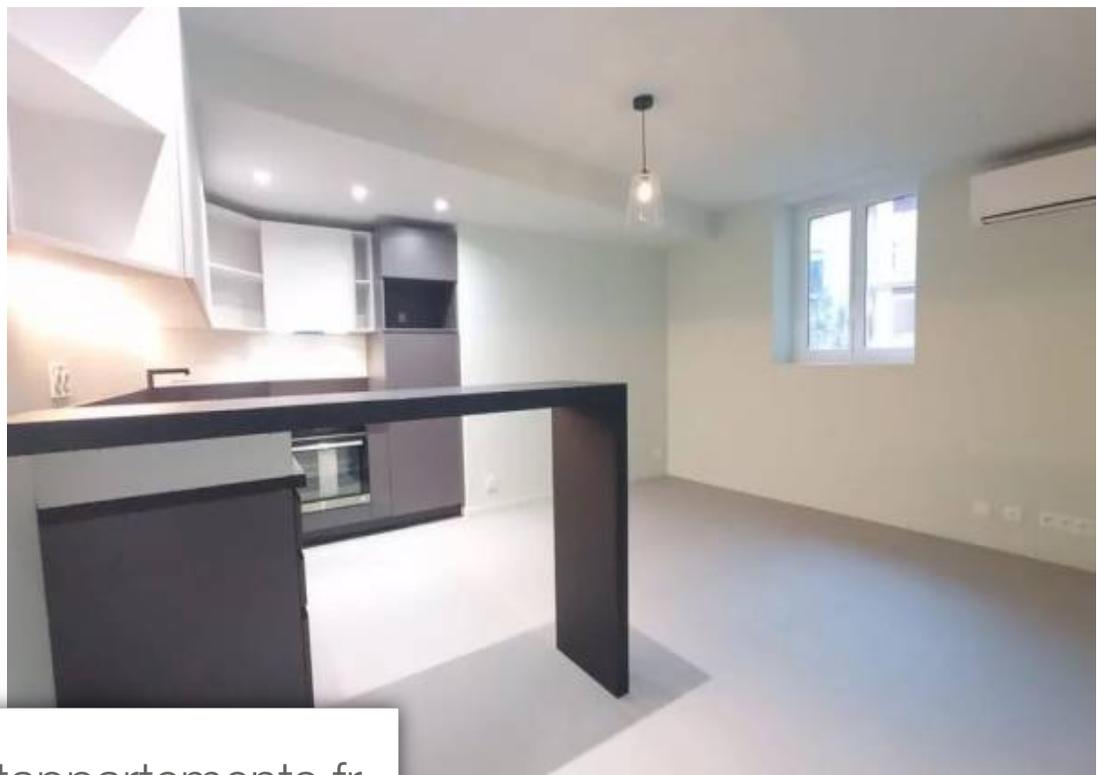
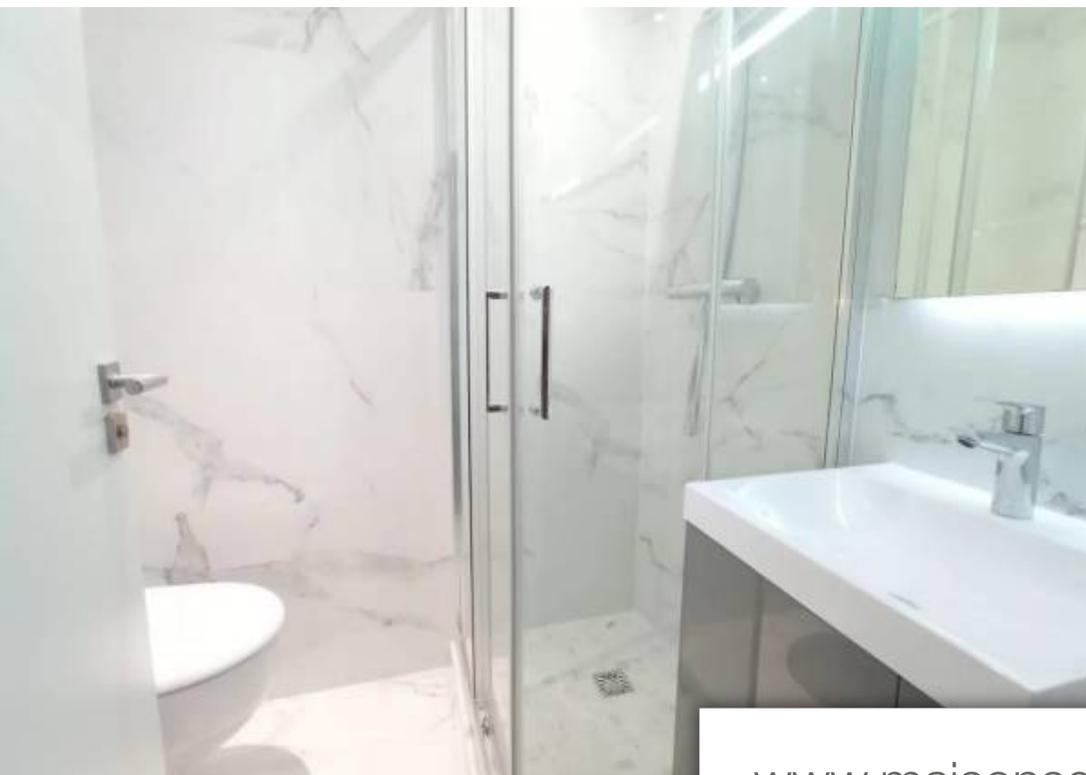
## OREA IMMOBILIER

10 rue Felix faure - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

