



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>85056188</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

En plein coeur du célèbre quartier "le marais niçois" et à deux pas de la place du pin, charmant 3 pièces de 59m2 au 3ème étage sans ascenseur avec un balcon de 3.4m2 plein sud au calme total. Un très beau séjour très lumineux avec une cuisine ouverte, une salle de douche, deux grandes chambres avec ses rangements, et un toilette indépendant. Cet appartement est en parfait état entièrement rénové, climatisé et entièrement équipé de double vitrage. Tous les commerces, restaurants et tramway à 50m de l'immeuble dans le secteur le plus recherché du centre ville. Une grande cave complète ce bien Rare, Unique.

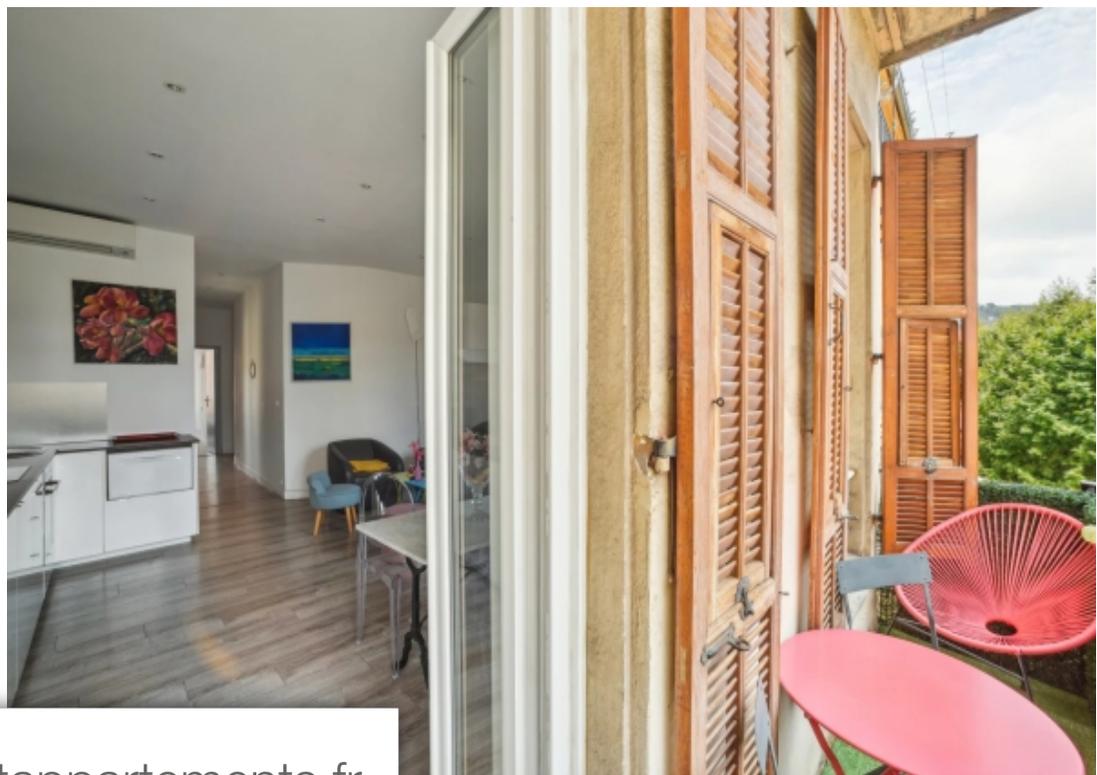
## ROSS IMMOBILIER

3, Place Rossetti - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

