



Pièces	8 Pièces
Superficie	225 m²
Référence	5458-S21
Prix	690 000 €

Nîmes

Appartement à vendre (300000)

Niché dans le prestigieux quartier montauray à nîmes cette villa sur le toit d'exception offre une expérience de vie singulière et raffiné. d'une rareté remarquable, la villa s'étend sur une généreuse surface de 225m², complété par un vaste jardin de près de 1300m², le tout imprégné du charme intemporel des années 70. Dès l'entrée, l'atmosphère unique de cette résidence vous envoûte. l'espace s'ouvre sur une majestueuse pièce à vivre avec une belle cheminé et baigné de lumière naturelle, qui devient le coeur palpitant de cette demeure, idéal pour recevoir ou se ressourcer dans une ambiance chaleureuse et cosy. La grande cuisine séparé offre une belle vue Dégagé et convie à des moments de convivialité et de gastronomie, tandis qu'une arrière-cuisine fonctionnelle offre un espace DéDIé au rangement et à l'organisation. Cette propriété offre un cadre de vie harmonieux, avec 5 chambres, 3 salles d'eau, un bureau offrant ainsi des espaces DéDIés à chaque membre de la famille, où chacun peut s'épanouir à sa guise. Conçue pour offrir un confort absolu, cette villa bénéficie d'un accès de plain-pied grâce à un ascenseur, garantissant une accessibilité optimale pour tous. De plus, un grand ...

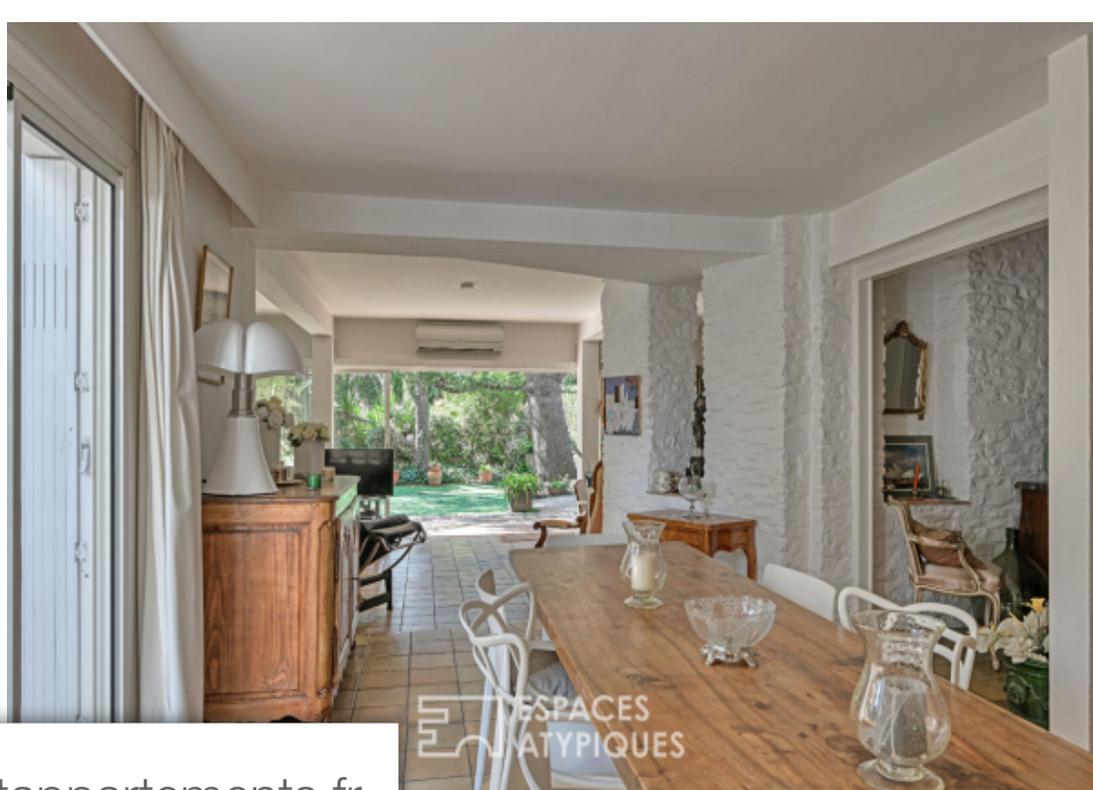
ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

