



Un nouveau toit change tout

Paris 10Eme

Appartement à vendre (75010)

| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 2 Pièces |
| Superficie | 24 m² |
| Référence | Sampaix-TCH |
| Prix | 235 000 € |

Idéalement situé rue Lucien Sampaix, l'Agence Bonjour Oscar vous propose cet appartement de 2 pièces en bon état. Niché dans un quartier dynamique et recherché, cet appartement vous offre un accès privilégié à de nombreux commerces, cafés et restaurants, assurant ainsi une vie de quartier agréable et animée. Cet appartement de 25 m2 bénéficie d'un agencement optimisé sans perte de place. Le séjour est prolongé par une cuisine aménagée. La chambre au calme vous offrira des nuits reposantes. La salle d'eau fonctionnelle et moderne incluant des WC. Les fenêtres en double vitrage garantissent une isolation phonique et thermique, assurant votre confort en toute saison. Les charges mensuelles s'élèvent à seulement 77,28 EUR. Une cave complète ce bien. Cet appartement est parfait pour un premier achat. Ne manquez pas cette opportunité rare de vivre dans un quartier prisé de Paris, alliant le charme de la vie parisienne et la proximité des commodités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Votre projet nécessite la vente de votre bien ? Dès aujourd'hui demandez-nous de venir estimer votre bien. Ce service est offert, ...

BONJOUR OSCAR

95, Avenue Philippe Auguste - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

