



Pièces	2 Pièces
Superficie	52 m²
Référence	SAVA1757
Prix	429 000 €

Paris 11^{Eme}
Appartement à vendre (75011)

Bienvenue chez abriculteurs. Vous trouverez ici toutes les informations CLés, des photos professionnelles, un plan coté et une visite virtuelle pour vous aider à mieux vous projeter ! Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de vivre dans un duplex magnifique de 43m², baigné de lumière, au Cœur du très prisé quartier de la roquette, paris 11ème. Dès votre entrée, vous serez séduit par l'agencement optimisé et les volumes généreux de ce bien unique. La pièce à vivre de 21m², inondé de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres, offre un espace convivial et chaleureux. La cuisine ouverte de 13m², moderne et entièrement équipé, est idéale pour les amateurs de cuisine, alliant style et fonctionnalité. À l'étage, une chambre lumineuse avec deux fenêtres offre un espace de repos confortable. Une salle de bain contemporaine complète ce bien. Situé dans un quartier dynamique et recherché, vous serez à proximité immédiate des commerces, des restaurants branchés et des transports en commun. Métro bastille à 300m avec les lignes 1, 5 et 8 bréguet-sabin ligne 5et de nombreuses lignes de bus. Les + du bien :- appartement en très bon état- nombreux rangements- belle hauteur sous ...

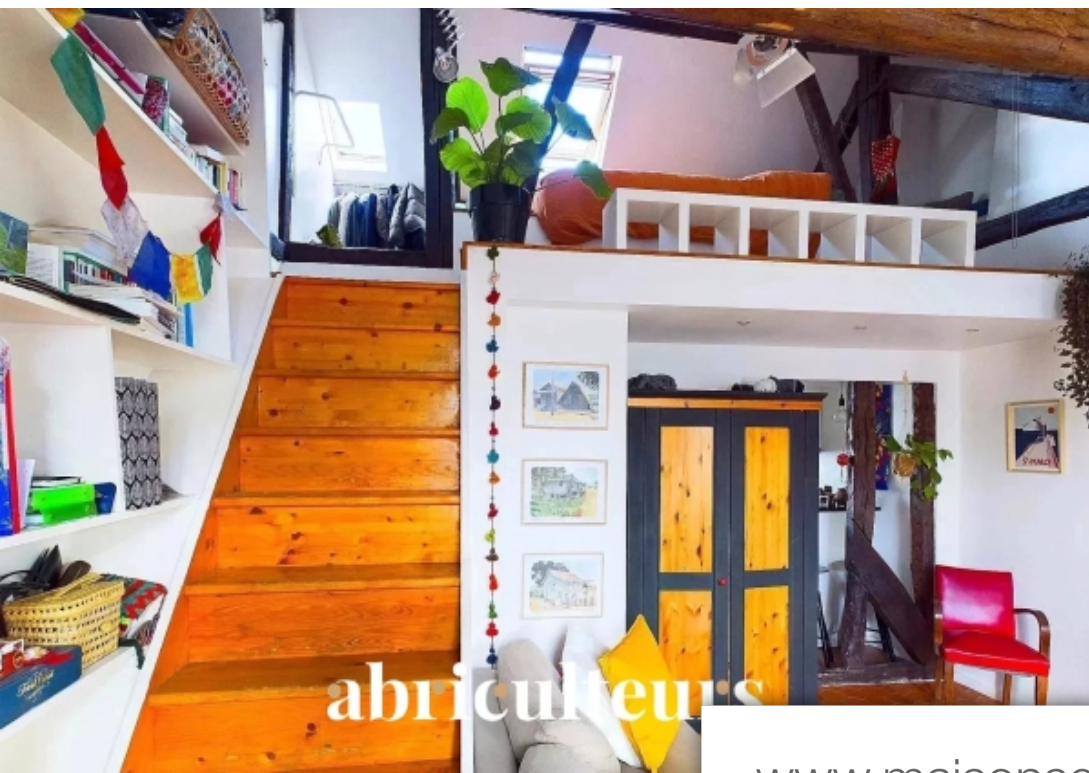
ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

