



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>14 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>588</b>
Prix	<b>149 900 €</b>

# Paris 11Eme

## Appartement à vendre (75011)

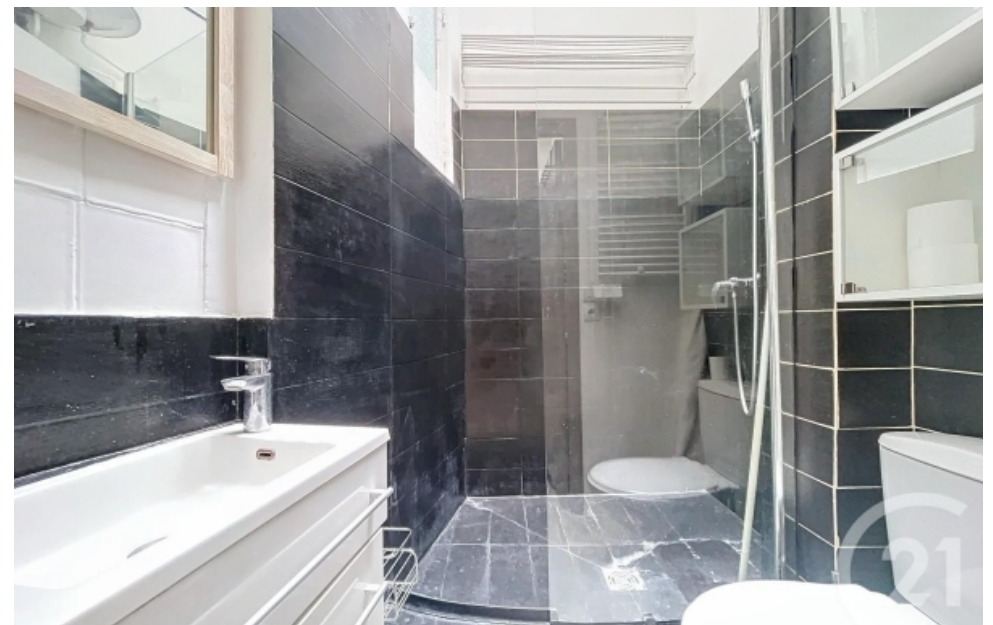
Rue du chemin vert vous rêvez de vivre dans un quartier animé et historique de paris ? Ne cherchez plus ! Ce studio de 14,12m<sup>2</sup>, idéalement situé dans la rue du chemin vert, offre un cadre de vie exceptionnel. Baigné de lumière naturelle grâce à ses puits de lumière, cet appartement en rez-de-chaussé vous séduira par sa hauteur sous plafond de 3 Mètres, offrant une impression d'espace unique en son genre. En effet, ce bien se compose d'une pièce de vie de 11,72m<sup>2</sup> avec sa cuisine ouverte et équipé ainsi que d'une salle d'eau avec wc. Niché dans un immeuble en pierre de taille sécurisé, vous pourrez profiter de la tranquillité, tout en étant à proximité des commerces et des transports en commun. Idéal premier achat ou pied-à-terre. Une cave complète ce bien. Logement à consommation énergétique excessive : classe g. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 490.0 € et 700.0 € pour 2021. Bien proposé par lucas heylen ei, agent commercial (rsac 983425158)

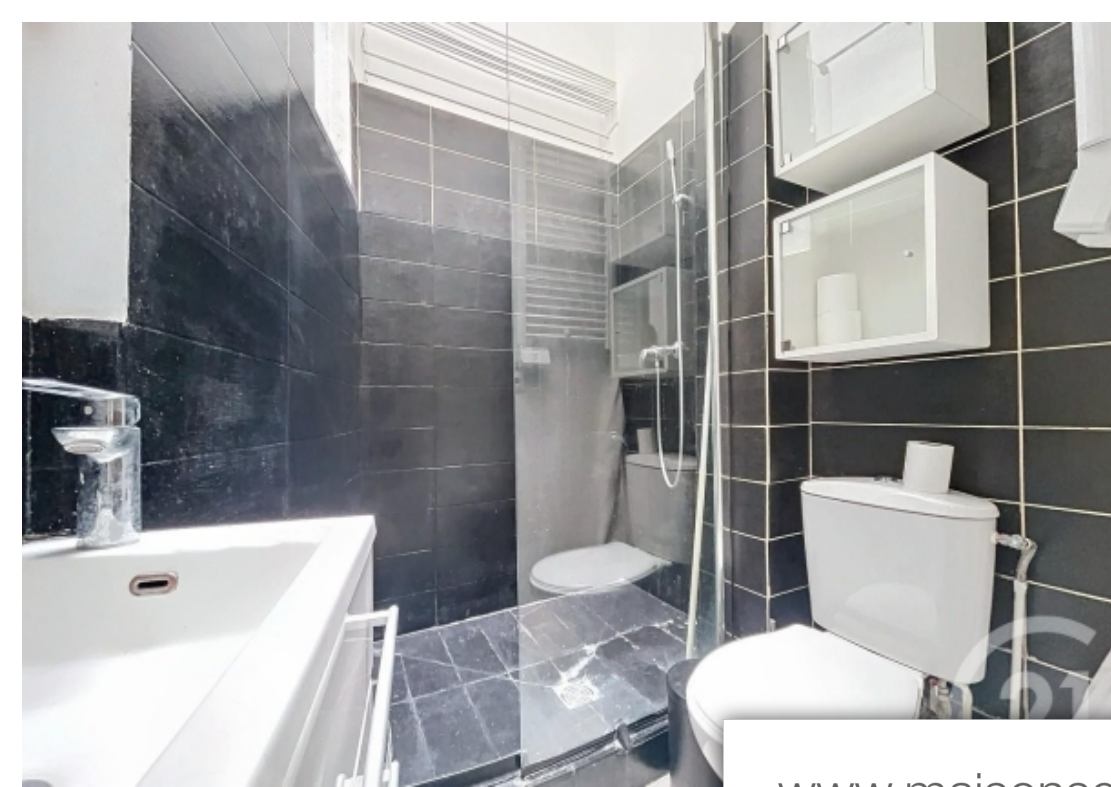
## **CENTURY 21 AGENCE DE LA MAIRIE**

3 avenue Parmentier - 75011 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

