



Pièces	2 Pièces
Superficie	34 m²
Référence	281
Prix	288 000 €

Paris 13^{Eme}

Appartement à vendre (75013)

En exclusivite : paris 13ème secteur arago dans un immeuble ancien, sécurisé et bien entretenu, appartement (ancienne loge) 2 /3 pieces en rez-de-chaussé, d'une surface 34,59m2 loi carrez se composant : 2 entrées, séjour, cuisine, une chambre, une salle d'eau avec water-closet. Travaux à prévoir. Cet appartement représente une excellente opportunité pour un investissement locatif, grâce à son emplacement privilégié et son potentiel d'aménagement. Contact : alexandre colin au 06 60 33 03 35 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) copropriété de 67 lots (pas de procédure en cours).

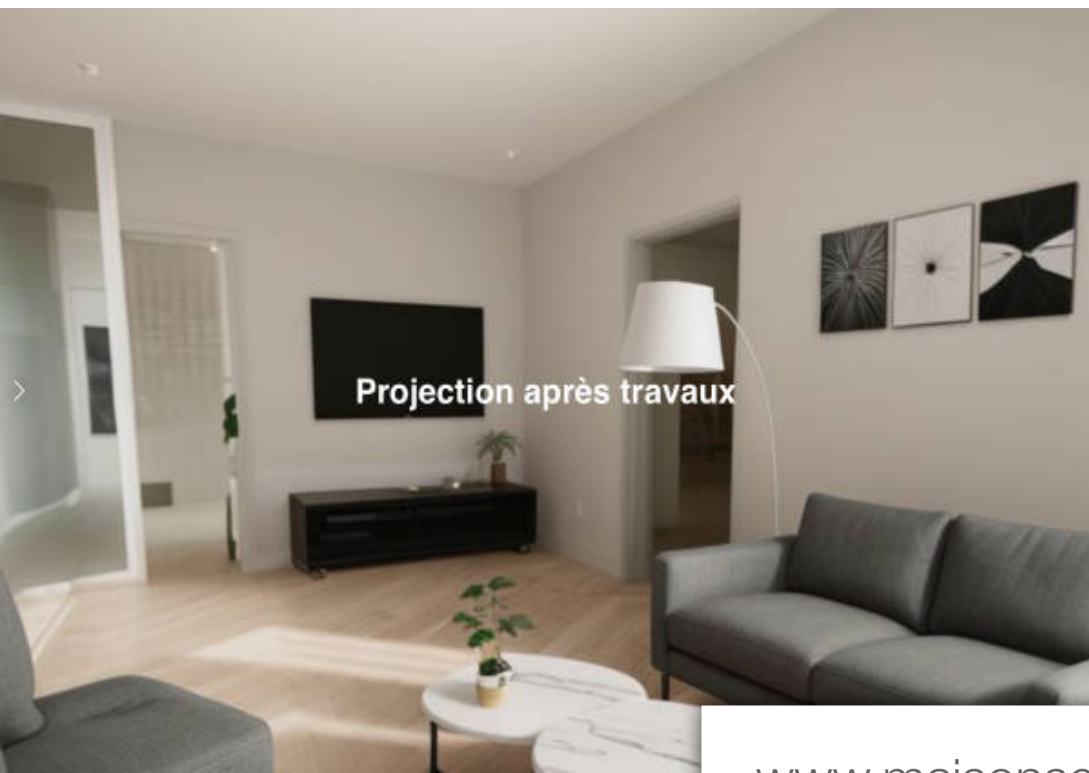
LOISELET DAIGREMONT TRANSACTIONS

15, avenue Mac Mahon - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



A modern living room with light grey walls, a grey sofa, a black TV on a stand, a floor lamp, and a coffee table. The floor is light wood. A doorway is visible in the background.

Projection après travaux

www.maisonsetappartements.fr

An empty living room with beige walls, a white radiator, and a doorway. The floor is light wood. A window with a white frame is visible on the left.

Projection après travaux

Image non contractuelle