



Pièces	7 Pièces
Superficie	135 m²
Référence	112
Prix	1 150 000 €

Paris 14^{ème}

Appartement à vendre (75014)

Paris 14ème : pere corentin / tombe issoire : a proximité immédiate des commerces et des transports, au rez-de-chaussé d'un immeuble ancien très bien tenu, un appartement comme une maison de 6/7 pièces d'environ 122m² (pondération à 135m²) composé de plusieurs espaces de vie. Une entrée, un séjour, une veranda donnant accès à un jardin lumineux d'environ 35m², une cuisine Dînatoire, 4 chambres, une grande pièce hybride, une salle de bains avec wc et un wc indépendant. Appartement calme, très clair et bénéficiant d'un plan modulable sans perte d'espace. Travaux de rénovation à prévoir pour un bien rare avec beaucoup de potentiel. Actuellement utilisé comme atelier, ce bien unique a gardé tout son cachet (hauteur sous plafond, parquet, tomettes, cheminé). Possibilité de professions libérales. Vendu avec deux caves. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1790.0 € et 2480.0 € pour 2021.

CENTURY 21 ALESIA

20 bis, rue d'Alesia - 75014 PARIS 14EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

