



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>168 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7335634</b>
Prix	<b>1 900 000 €</b>

## Paris 16Eme Appartement à vendre (75016)

Duplex de 168 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée d'un immeuble semi-récent ouvrant sur une terrasse de 22 m<sup>2</sup>. Ce bien se compose d'une entrée, d'un vestiaire, de toilettes séparés, d'une salle à manger attenante à une cuisine ouverte dînatoire ouvrant sur la terrasse. A l'étage se trouvent un vaste séjour donnant sur un balcon filant, une suite parentale également ouverte sur un balcon comprenant une partie dressing, une salle de bains avec douche et des toilettes séparés, trois chambres, une salle de bains avec une partie buanderie et des toilettes d'invités. Trois caves complètent ce bien. En supplément du prix une place de parking en extérieur dans un immeuble voisin proposée à 40.000 euros. Sectorisé Jean-Baptiste Say. Professions libérales possibles. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 9,144 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2710€ ~ 3710€



## **BARNES AUTEUIL**

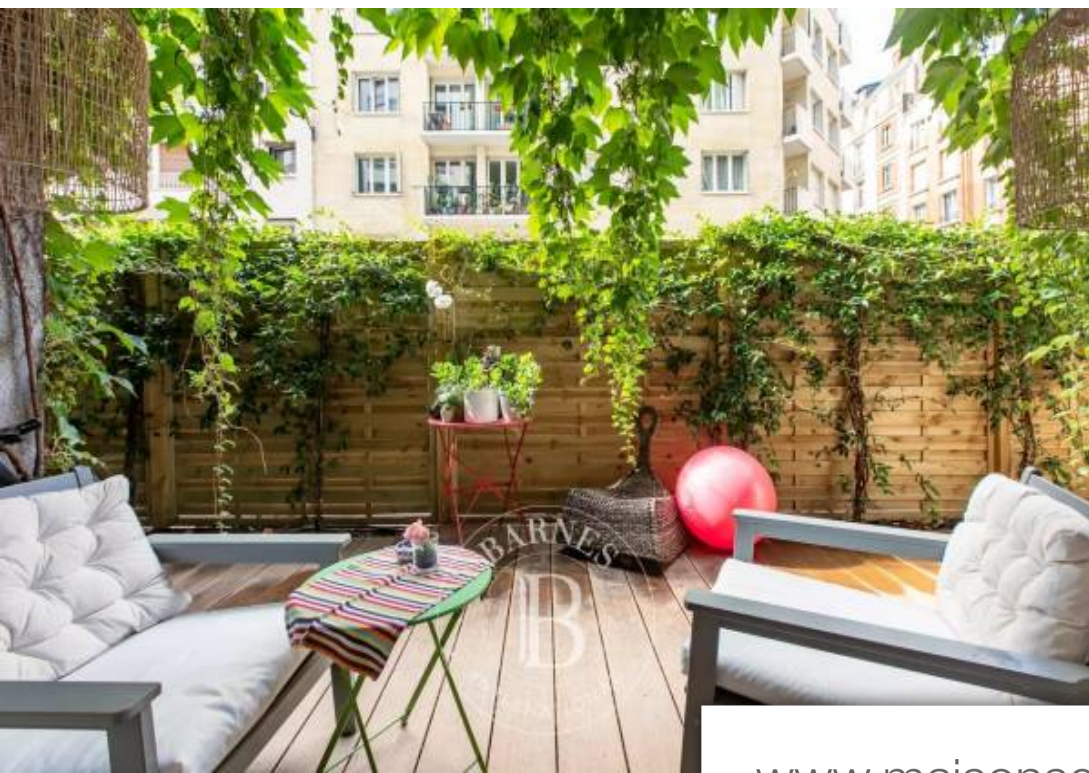
1, Rue Michel-ange - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

