



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84959544</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

En plein coeur de la muette, situé au 5ème étage par ascenseur d'un immeuble semi-récent, ce studio d'environ 36m<sup>2</sup> se compose d'une agréable pièce de vie de 25m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante meublée et équipée, d'une salle de douche, et de nombreux rangements. Idéal pour un pied-à-terre ou primo-accédant. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,400 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 620€ ~ 870€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - florian lakat - agent commercial - ei - rsac 884661489

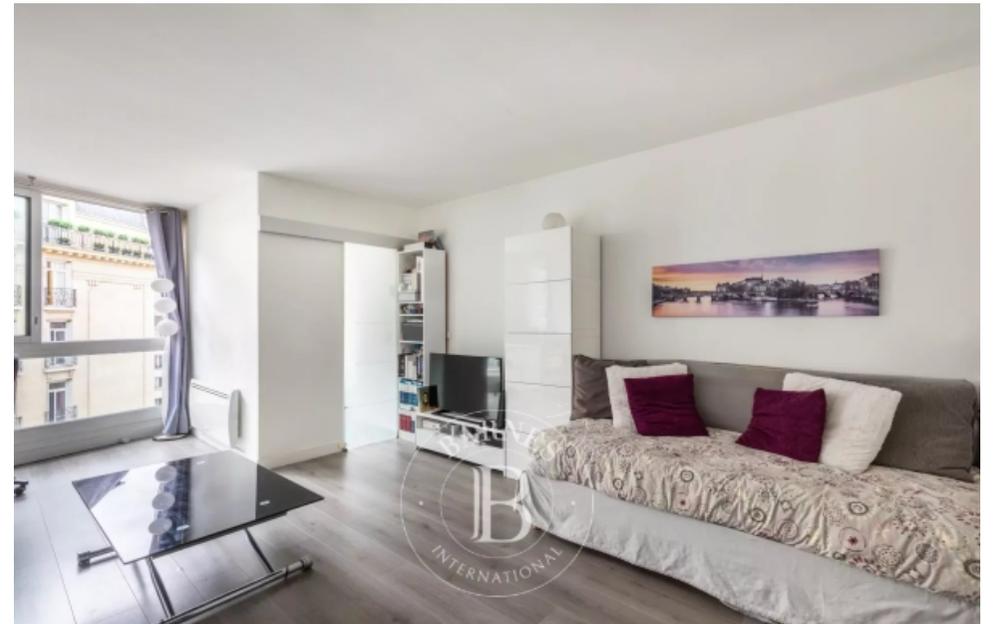


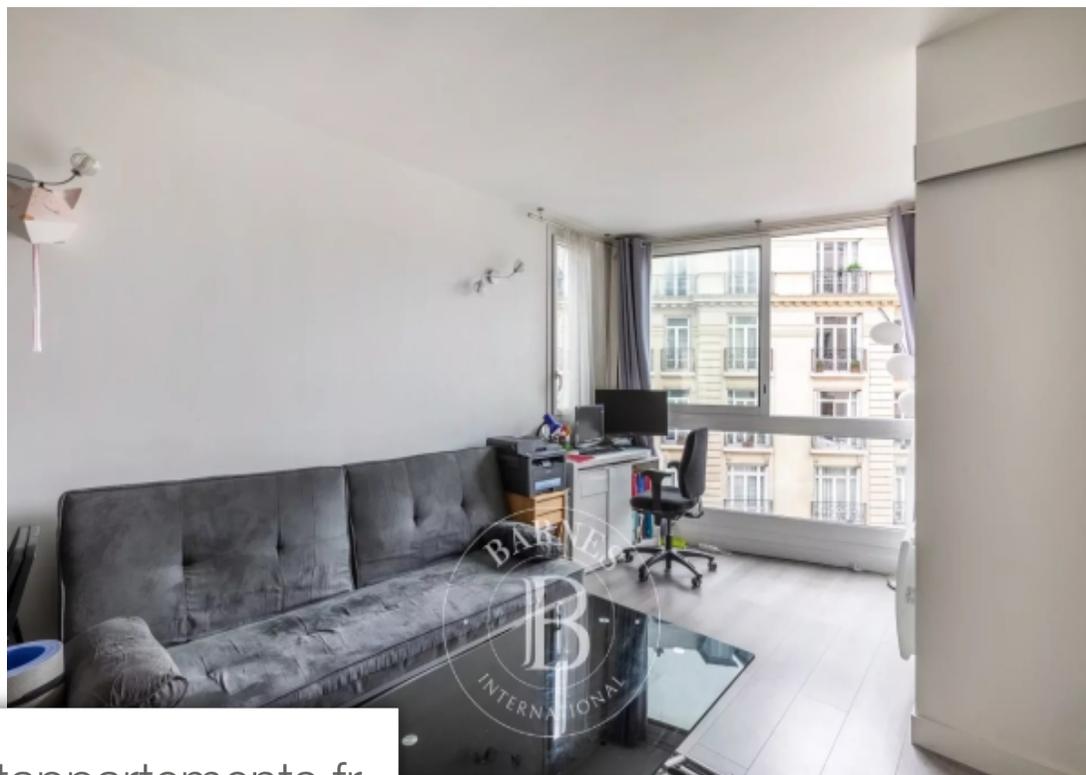
## **BARNES PIED-A-TERRE PASSY-LA MUETTE**

60 rue de Boulainvilliers - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

