



Pièces	7 Pièces
Superficie	294 m²
Référence	3190
Prix	3 599 000 €

Paris 16^{ème}

Appartement à vendre (75016)

Victor hugo - square lamartine. Appartement d'exception. Dans un sublime immeuble pierre de taille, au sein d'une copropriété de haut standing, avec gardienne et en étage élevé avec ascenseur, appartement d'exception et de réception de 7 pièces d'une superficie de 294 m². Le bien a su garder tout le charme de l'ancien avec une très belle hauteur sous plafond (3.50m), parquet versailles, cheminées, boiseries, et divers agencements. Il se compose d'une galerie d'entrée desservant une triple réception de 110m², cuisine Dînatoire, 4 grandes chambres dont une chambre de maître en angle. 2 salle de bains, 2wcs. Excellent plan pour ce type d'appartement. Double exposition est / sud. Chauffage et eau chaude individuels. Possibilité d'acquérir en sus une chambre de service. Possibilité d'acquérir en sus un emplacement de parking à proximité montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 4060.0 € et 5550.0 € pour 2021.

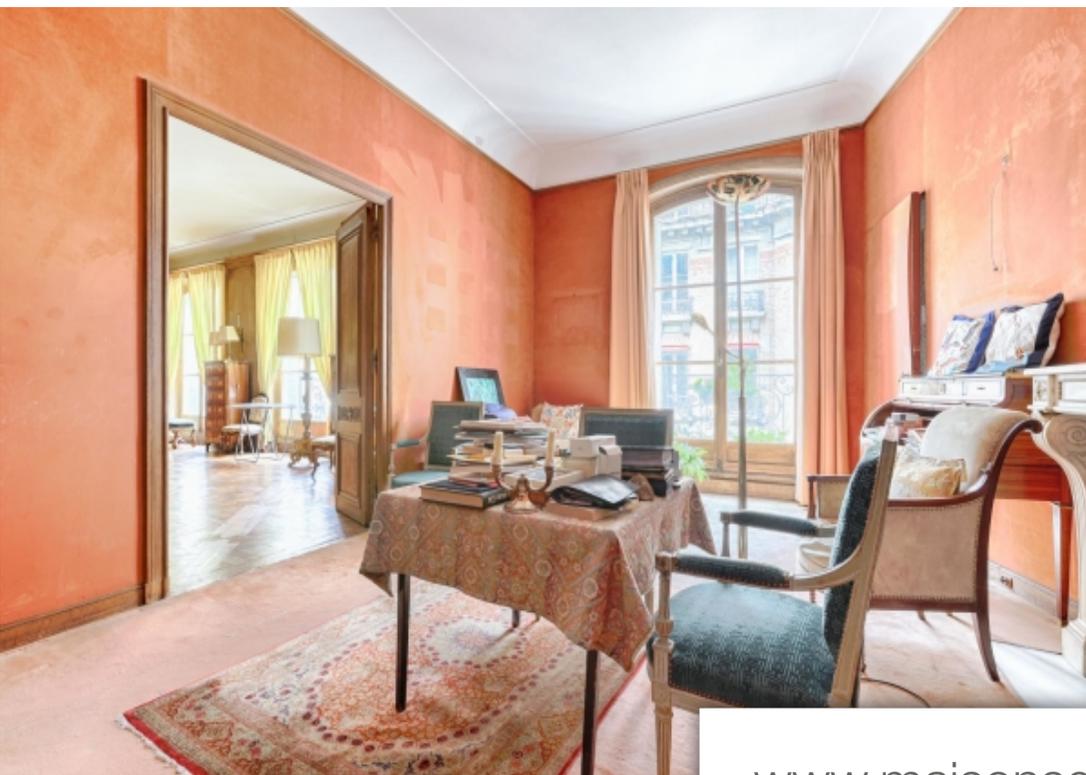
CENTURY 21 VICTOR HUGO - TROCADERO

130 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

