



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02W516</b>
Prix	<b>625 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Engel & Völkers vous présente cet appartement de 69m<sup>2</sup> situé au coeur du 16<sup>ème</sup> arrondissement, sur les quais, proche du trocadéro et de la tour eiffel. Au rez-de-chaussé d'un immeuble 1920, de standing, ce bien traversant avec parquet, moulures, cheminées et une belle hauteur sous plafond, dispose d'un double living, d'une chambre donnant sur une cour Végétalisé, d'une cuisine aménagé, d'une salle de bain et de toilette indépendant. Une cave complète ce bien. Un rafraîchissement global a été effectué et les lieux sont immédiatement utilisables. Une occupation professionnelle est toléré par la ...

*Engel & Völkers presents this 69m<sup>2</sup> apartment located in the 16th arrondissement, on the quays along the river seine, near the trocadéro and the eiffel tower. On the ground floor of a 1920 building, this property with parquet floor, moldings, fireplaces and a high ceiling, has a double living room, a bedroom overlooking a green courtyard, a kitchen, a bathroom and separate toilet. A cellar completes this property. Transaction fees (all taxes included) to be paid by the sellerenergy rating :/310kwh/sqm/yeargreenhouse gas emission:/66kgco2/sqm/yearestimated annual housing energy costs: between ...*

## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

