



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PL6-643A</b>
Prix	<b>1 140 000 €</b>

# Paris 16Eme

## Appartement à vendre (75016)

Découvrez ce bien rare au cœur du prestigieux 16ème arrondissement de Paris. Situé au 6ème étage d'une résidence avec ascenseur datant de 1932, cet appartement T2 bénéficie d'une vue sur la Tour Eiffel. Le spacieux et lumineux salon ouvre sur une terrasse avec dégagement, idéale pour des moments de détente ou pour prendre des repas en extérieur. La cuisine s'ouvre également sur une terrasse filante, parfaite pour vos pauses café matinales avec vue. La grande chambre à coucher donne elle aussi sur la terrasse à vivre. La salle de bains d'eau bénéficie d'une grande fenêtre et de la vue, les toilettes sont séparées. Quelques travaux vous permettraient d'optimiser la vue sur la Tour Eiffel depuis le salon, ajoutant ainsi une touche de magie à ce lieu déjà exceptionnel. Cet appartement est une opportunité rare pour ceux qui cherchent à combiner beaux volumes, extérieur et vue. Pour une visite ou plus d'informations, contactez-nous dès aujourd'hui. Information Loi Alur : statut négociateur : salarié.

## **PIERRE DE LUNE IMMOBILIER**

50 quai Saint Vincent - 69001 Lyon - 69620 LE BOIS-D'OINGT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Surface totale<sup>approximative</sup>  
98,05 m<sup>2</sup>  
1055,4 ft<sup>2</sup>

(\*) Hors balcons et terrasses.

Bien que tout ait été fait pour garantir l'exactitude, toutes les mesures sont approximatives et ne sont pas à l'échelle. Les plans d'ouvrage ne sont pas à l'échelle.

GRAPPE 340

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

