



Pièces	Studio
Superficie	35 m²
Référence	84077916
Prix	425 000 €

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Paris 75016 - trocadéro - polo properties vous propose un studio de 35m2 actuellement configuré en cabinet dentaire. Situé au rez-de-chaussé d'un immeuble de standing, il comprend une entré, un séjour / cuisine ouverte, un espace salle de bain avec wc séparé. Idéal pied à terre ou profession libérale. Bien soumis au statut de la copropriété. 88 lots. Pas de procédures en cours. Dpe : f (418kwh/m2/an)émission de gaz à effet serre : 91kgco2/m2/anestimation des coûts annuels d'énergie du logement : 770 euros à 1090 euros. Charges annuelles moyennes : 1 476 €. Honoraires de transactions ttc à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :www. Georisques. Gouv. Fr



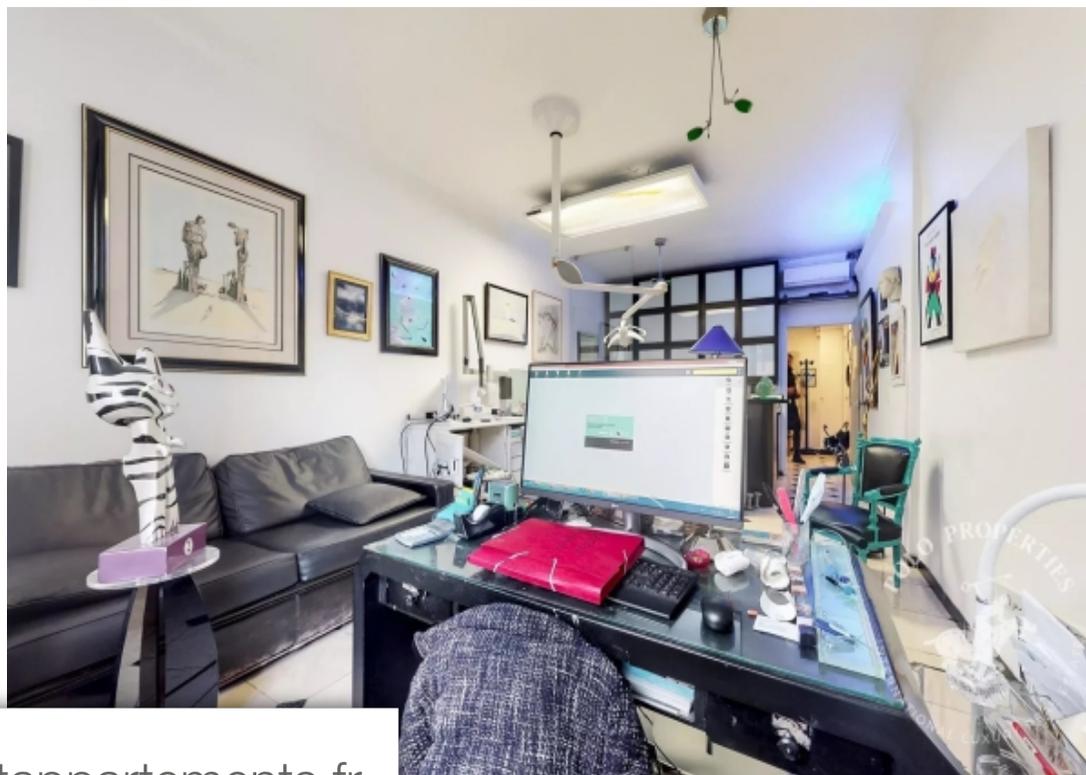
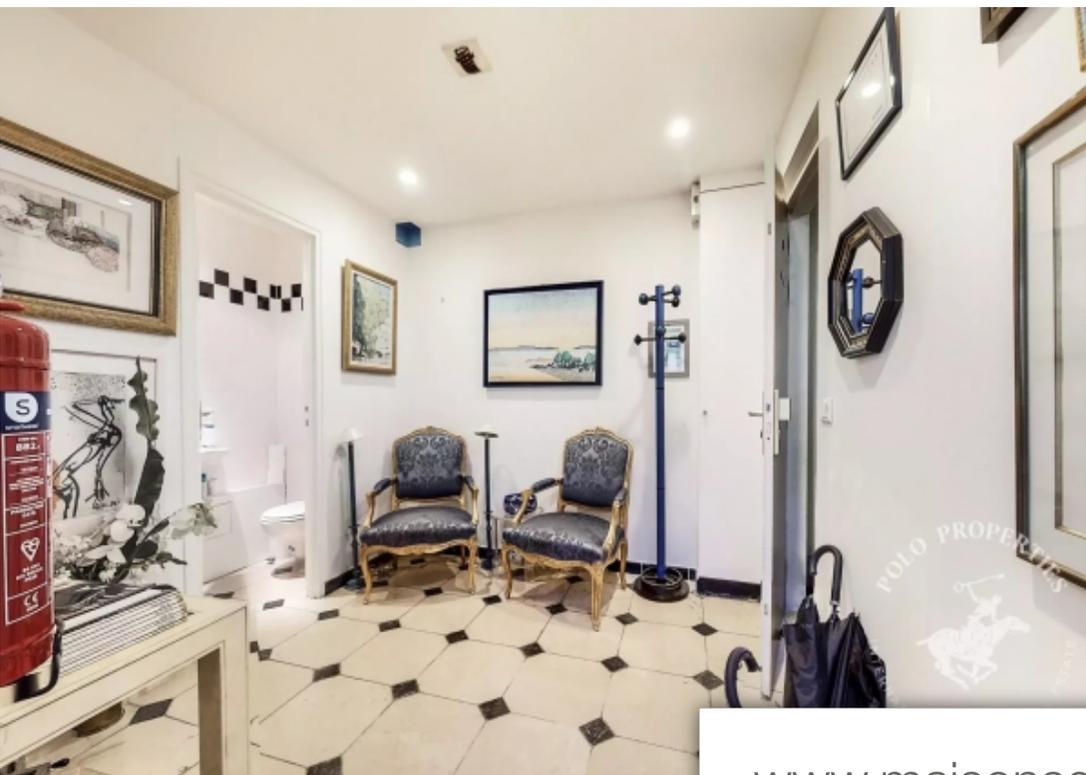
POLO PROPERTIES

10 rue de Penthièvre - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

