

Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>117 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SP4-053</b>
Prix	<b>1 490 000 €</b>

Paris 16Eme

Appartement à vendre (75016)

Appartement à vendre de 117 m<sup>2</sup> avec balcons, dans un bel immeuble en pierre de taille. édifié dans les "années soixante" vue dégagée sur le bois de Boulogne et à proximité de l'Hippodrome d'Auteuil, le quartier est calme et résidentiel. Nous vous présentons au 3ème étage par ascenseur d'une copropriété de standing sécurisée. Ce bel appartement (hauteur sous plafond)de 2,80m est à rénover entièrement. Plan modulable. L'appartement, calme et lumineux bénéficie d'une double exposition Sud et Ouest, L'entrée ouvre sur L'espace de réception en angle de plus de 55 m<sup>2</sup> avec ses deux grands balcons, Une cuisine séparée, un dressing et les toilettes invités. Côté nuit, 2 chambres dont une de 22m<sup>2</sup> et une de 13,2m<sup>2</sup>, une salle de bains. Une cave et un emplacement de parking en pied de l'immeuble complète le bien. Une chambre de services de 10 m<sup>2</sup> est proposée en sus.



## **SAINT PRIEST IMMOBILIER**

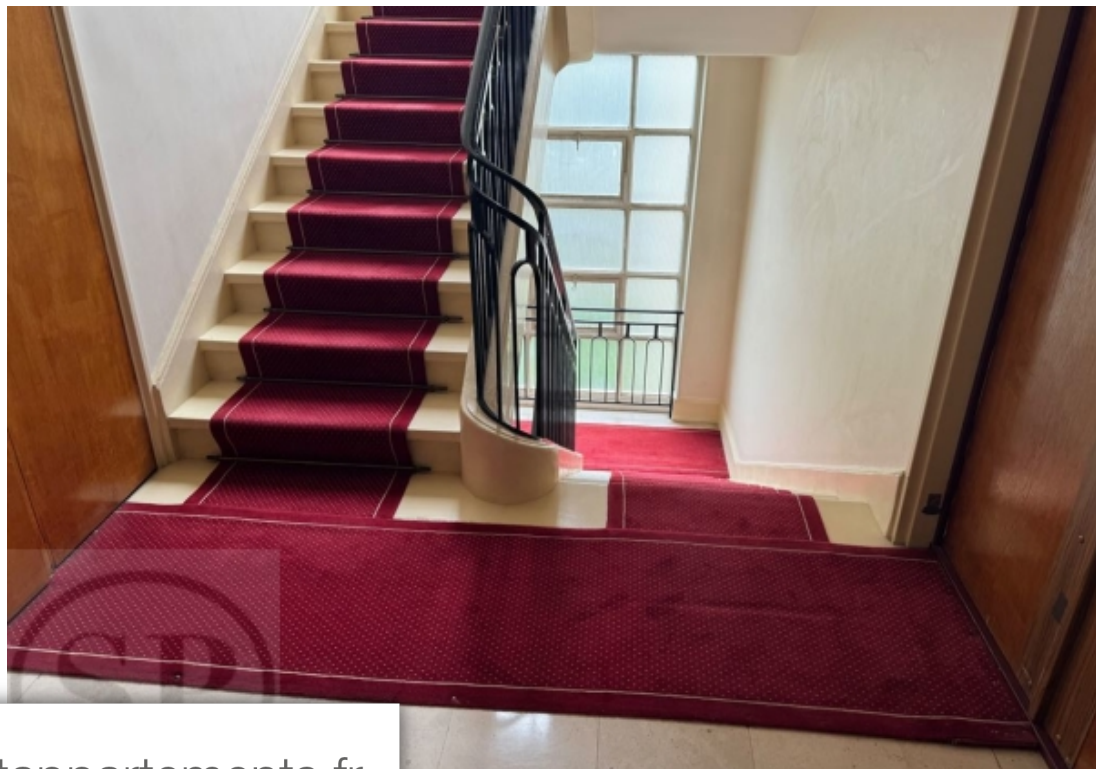
115 rue Saint Dominique - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

