



Pièces	2 Pièces
Superficie	57 m²
Référence	85047429
Prix	630 000 €

Paris 16Eme
Appartement à vendre (75016)

Vaneau XVI - auteuil - squarea quelques pas de la rue d'auteuil, situé dans un environnement verdoyant et calme, au sein d'une belle copropriété art Déco, anné 30, l'agence vaneau vous propose un joli deux pièces traversant (est/ouest) en parfait état, de 57. 18m2 (loi carrez) situé au 3e étage desservi par ascenseur baigné de lumière et ensoleillé. l'appartement comprend : un séjour donnant sur un petit balcon avec vue arboré, une cuisine indépendante, aménagé et équipé, une salle de bains, un toilette. Plan parfait sans perte de place, présence de nombreux rangements. Une cave complète le bien. Loi alur : 80 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 4300 eur. Mandat co-exclusif - honoraires agence (5% charge acquéreur). Dpe:360 (f). Aucune procédure en cours mené sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Frdétails](http://www.Georisques.Gouv.Frdétails) de notre tarification sur

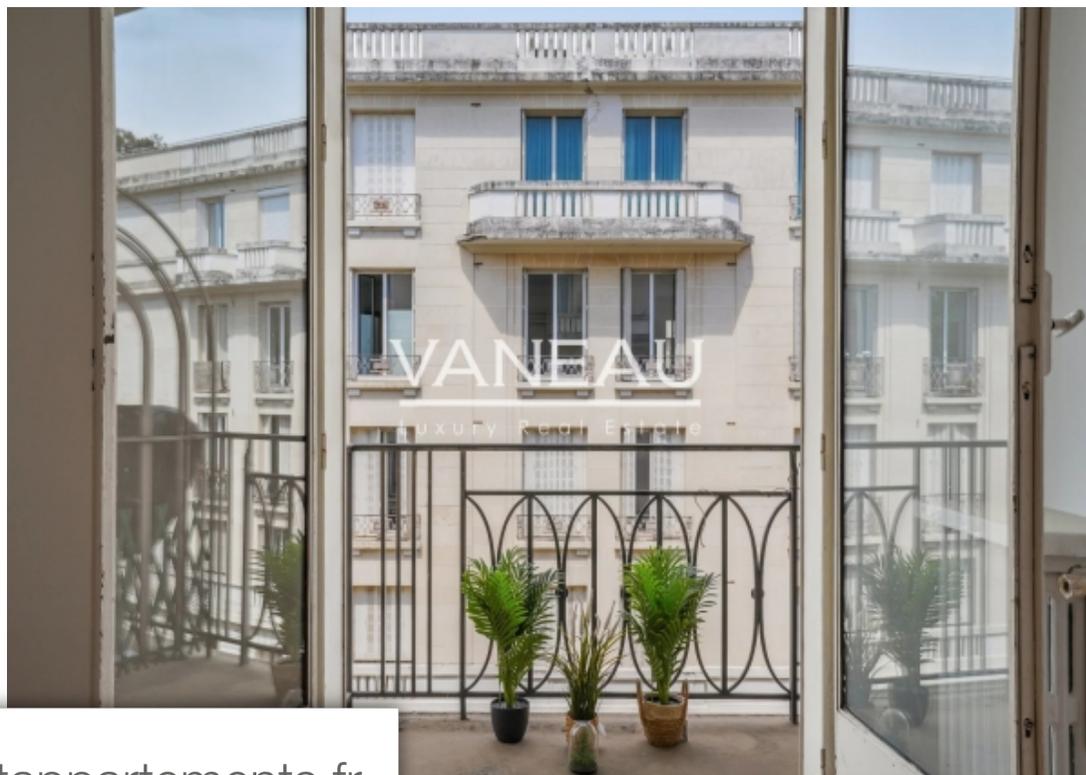
VANEAU AUTEUIL - PASSY

9, rue Poussin - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

