



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>126 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5082</b>
Prix	<b>1 386 000 €</b>

Paris 17<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75017)

75017- demours / niel à proximité immédiate de l'avenue niel et de la rue de courcelles, nous vous proposons cet appartement familial de 126 m2 (5 pièces) situé au deuxième étage sur rue, traversant, avec ascenseur dans un bel immeuble art Déco. Il se compose d'une vaste entré, d'un beau séjour de 35 m2, d'une suite parentale, de deux chambres, d'une cuisine indépendante, de deux salles de bains, de deux wc indépendants, de nombreux placards et d'un Dégagement. Des travaux sont à prévoir. Vous aimerez également sa localisation à proximité des commerces et des transports (Métro l2, l3, rer C). Une cave complétant ce bien. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1520.0 € et 2110.0 € pour 2021.



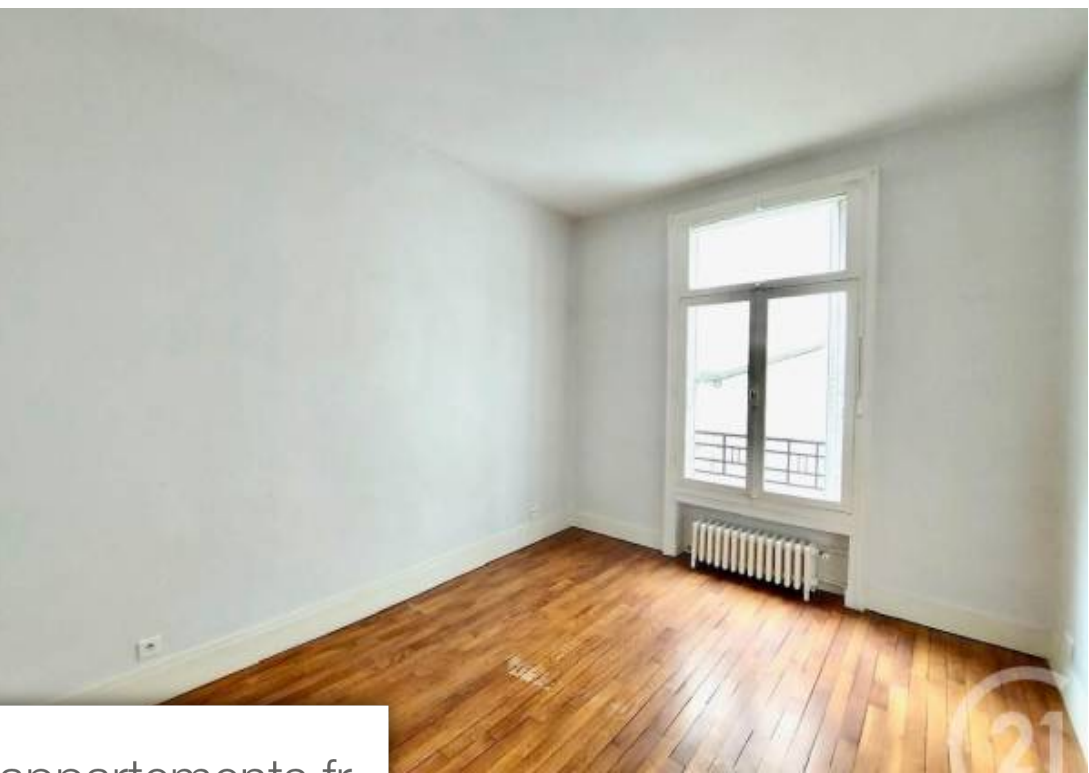
## **CENTURY 21 PLAINE MONCEAU**

9 rue Gounod - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

