



Pièces	Studio
Superficie	15 m²
Référence	VA16736-COST92
Prix	169 000 €

Paris 17^{Eme}

Appartement à vendre (75017)

Paris - XVII - ternes dans un immeuble de bon standing, cost immobilier vous invite à venir Découvrir une studette de 16m² au 6ème étage sans ascenseur dans un immeuble ancien de très bon standing. Pièce à vivre, coin kitchenette, salle de bain avec wc. Appartement clair, en très bon état et doté d'un plan optimisé. Emplacement recherché, au pied des commerces et des transports. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 51 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie g, classe climat D logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (dpe) du bien immobilier, actuellement de classe g, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe a et la classe . Montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1110.00 et 1540.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr

COST IMMOBILIER

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



COST

immobilier

OFF[®]
MARKET

Cost immobilier vous propose en Off Market.

COST

immobilier

OFF[®]
MARKET

Cost immobilier vous propose en Off Market.

www.maisonsetappartements.fr

COST

immobilier

OFF[®]
MARKET

Cost immobilier vous propose en Off Market.

COST

immobilier

OFF[®]
MARKET

Cost immobilier vous propose en Off Market.