



Pièces	6 Pièces
Superficie	227 m²
Référence	84586951
Prix	3 190 000 €

Paris 17Eme

Appartement à vendre (75017)

Fairway Luxury Real Estate vous propose cet appartement familial de 227 m², situé au 2^{ème} étage avec balcon d'un bel immeuble haussmannien datant de la fin du XIX^e siècle avec de très belles parties communes, à deux pas du Parc Monceau. Cet appartement familial et de réception offre des volumes impressionnants, avec une hauteur sous plafond de 3,76 mètres, et une décoration soignée qui met en valeur les éléments d'origine, tels que le parquet, les moulures, les cheminées et les crémones. Il se compose d'une galerie d'entrée avec un dressing pour les invités, desservant un séjour spacieux de 38 m² avec vue ciel et ouvrant sur le balcon, une salle à manger de 28 m², une cuisine dînatrice de 15 m², une suite parentale complète avec son dressing et sa salle d'eau, ainsi que trois chambres de tailles généreuses (23, 18 et 14 m²). Deux salles de bains, une buanderie et des toilettes indépendants complètent l'aménagement. Les chambres côté rue sont climatisées. Cave. Gardien. Sectorisation collègue Carnot.

FAIRWAY LUXURY REAL ESTATE

47 Boulevard de Courcelles - 75008 PARIS 8^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

