



Pièces	2 Pièces
Superficie	55 m²
Référence	7170
Prix	538 000 €

Paris 17^{Eme} Appartement à vendre (75017)

. Découvrez cet élégant appartement situé dans le quartier de Guy Moquet à Paris 17^{ème}. 43.27 M²+23 m² de terrasse- 2 pièces-1 chambre. Construit en 1980, ce bien à usage d'habitation offre un cadre de vie confortable et fonctionnel. Au premier étage, profitez d'une belle exposition ouest qui baigne le séjour et la chambre de lumière naturelle. Vous pourrez également vous détendre sur la terrasse de 23m², une pièce en plus. Dès le printemps, accessible depuis le séjour et la chambre. La cuisine indépendante est idéale pour les amateurs de gastronomie. Une chambre, une salle d'eau et un wc séparé complètent cet espace de vie. L'emplacement est un véritable atout avec des transports en commun à proximité immédiate (Métro à 2 minutes à pied, RER à 11 minutes à pied et bus à 1 minute à pied). Les écoles, les commerces et les services sont également accessibles en quelques minutes seulement. Ce bien offre des avantages indéniables tels qu'aucun vis-à-vis, un bâtiment bien entretenu et une vue dégagée. Ne manquez pas cette opportunité unique et contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite ! Prix : 521 000€ honoraires charges acquéreur de 17000€ TTC soit 538000€ .

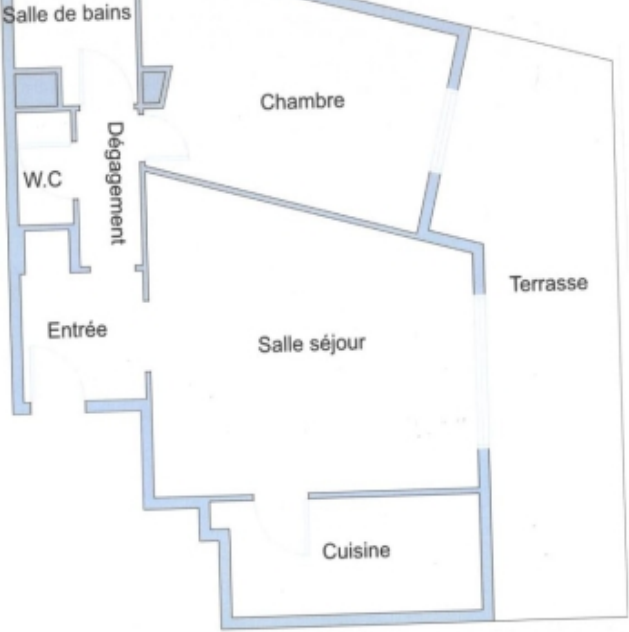
LA RESIDENCE

71 avenue de Saint-Ouen - 75017 PARIS 17^{ème}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

