



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>29 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SUPER48B</b>
Prix	<b>165 000 €</b>

Paris 18<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75018)

Rue pajol, en rez-de-chaussé sur cour existe ce souplex composé d'un séjour avec chambre et au sous-sol une cuisine et une salle de bains avec toilettes. Le tout mesurant 29,30 m<sup>2</sup> et le rez-de-chaussé mesure 16,74 m<sup>2</sup> carrez. Il est en bon état. Les charges mensuelles sont de 80 € et la taxe foncière environ 450 €. Son diagnostic de performance énergétique (dpe) passera à la lettre D Dès le 1er juillet 2024, grâce au nouveau mode de calcul de l'ademe pour les petites surfaces. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## SUPERFICIES

37 rue Doudeauville - 75018 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

