



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA2818-LOFTAPPART</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

# Paris 19<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75019)

Dans une agréable résidence sécurisée et entretenue, avec grands espaces verts, situé à 2 pas du '104' et du M° Riquet. Au 3ème étage avec ascenseur d'un immeuble récent (1975) en très bon état, bel appartement familial de 85 m², avec balcon plein sud sur vue et jardin, bon plan traversant, et au calme absolu. Actuellement grand salon de 25 m², 2 chambres et une salle à manger transformable en 3ème chambre, une cuisine indépendante avec fenêtre, 2 salles de bains (une avec douche), un WC indépendant, et de nombreux placards intégrés dans toutes les pièces. + Cave de 3 m² + Box de 12,50 m² A saisir. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 88 lots. Aucune procédure n'est en cours. DPE en cours Nos honoraires :



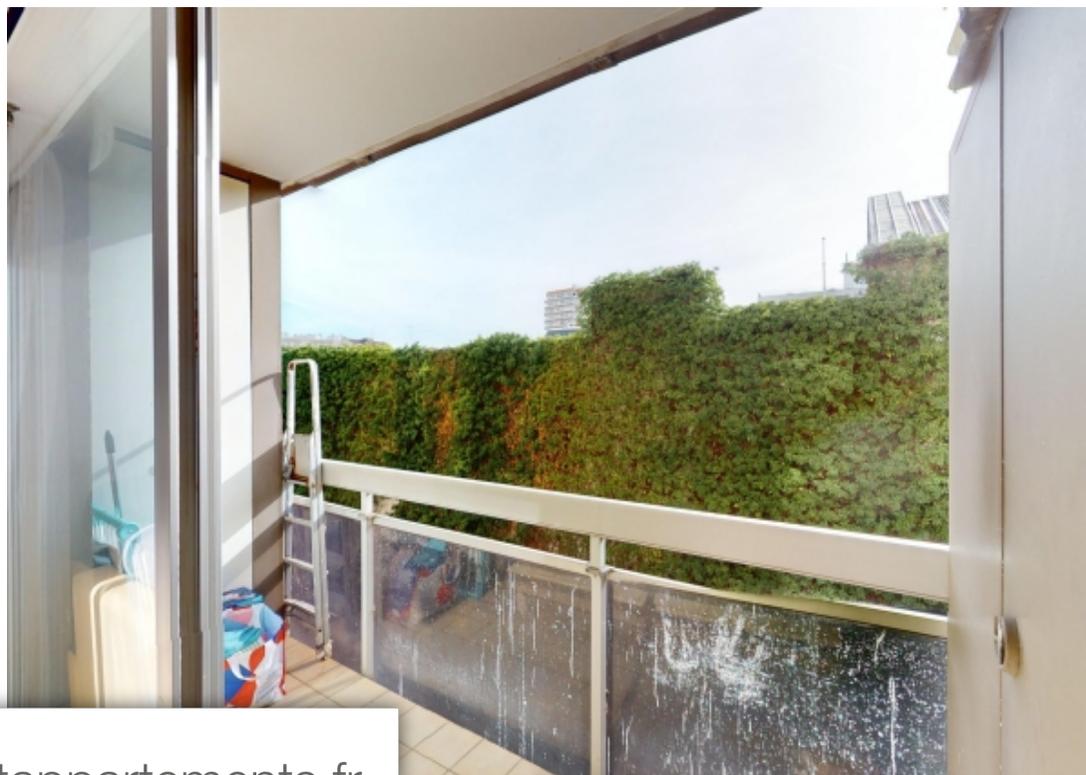
## LOFT APP'ART & CO

16 rue d'Hauteville - 75010 PARIS 10EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

