



Pièces	2 Pièces
Superficie	66 m²
Référence	3188
Prix	979 000 €

Paris 1er

Appartement à vendre (75001)

Paris 1er - rue saint-honoré adresse d'exception, appartement coup de Cœur !
Parfaitement situé rue saint-honoré, dans un bel immeuble ancien, au 2ème étage par ascenseur sur cour, Découvrez ce superbe appartement, entièrement refait à neuf par architecte. Le bien de 66,06m² loi carrez, 2 pièces, avec très belle hauteur sous plafond de 3,48m, et charme de l'ancien (poutres, moulures, cheminées, pierres apparentes), se compose d'une grande pièce à vivre traversante, double exposition, avec cuisine ouverte aménagé et équipé, une chambre avec rangements sur mesure, une salle de douche avec baignoire, meuble vasque, et wc. Rénovation d'exception, avec matériaux de qualité. Vous serez séduits par le charme de cet appartement, et par sa localisation très recherché ! Logement à consommation énergétique excessive : classe f. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1580.0 € et 2190.0 € pour 2021. Bien proposé par manon vich ei, agent commercial (rsac 890379597)

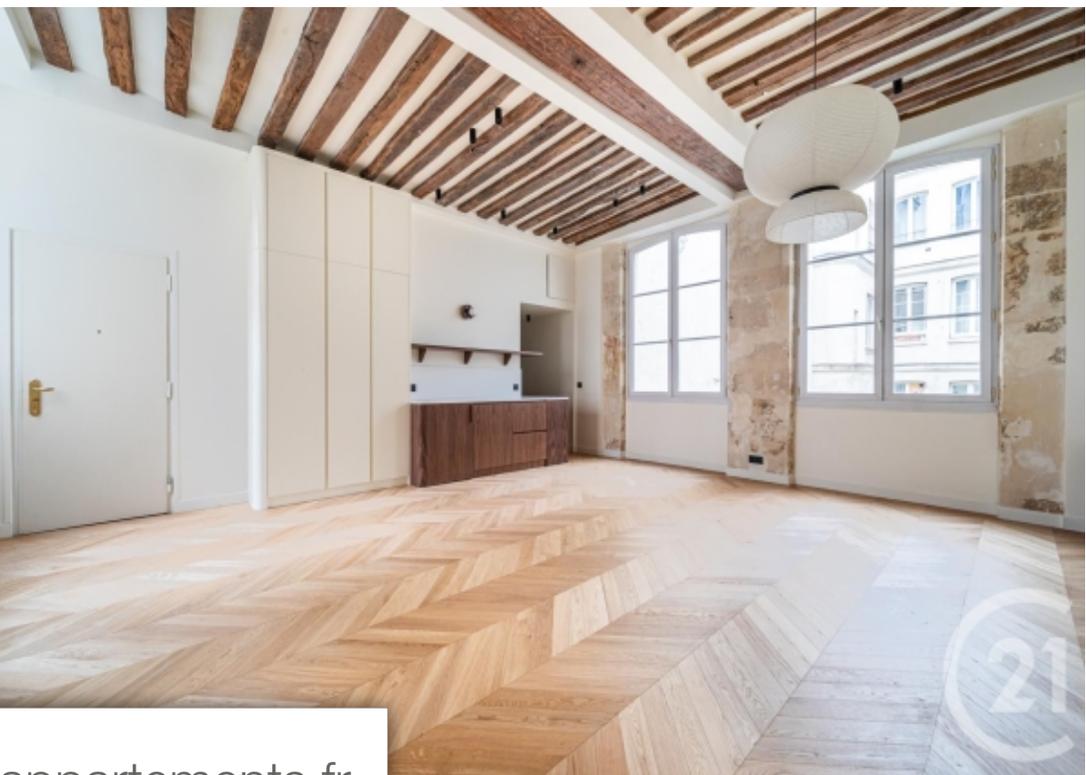
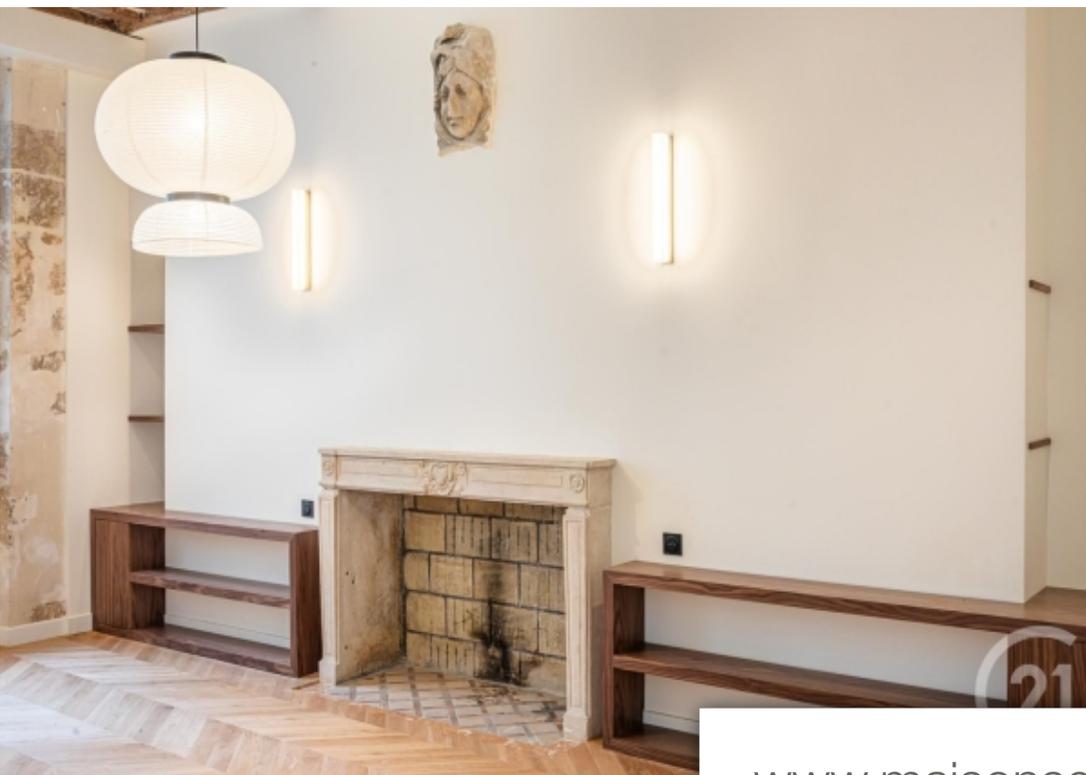
CENTURY 21 VICTOR HUGO - TROCADERO

130 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

