



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>119 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P05-1556</b>
Prix	<b>2 495 000 €</b>

# Paris 1er

## Appartement à vendre (75001)

Paris 1er – Louvre - Saint-Germain-l'Auxerrois. Au pied de la place du Louvre, au sein d'un très bel immeuble ancien de grand standing, sécurisé avec gardienne à demeure, au 3ème étage avec ascenseur, nous vous proposons un appartement de réception de quatre pièces, d'une superficie de 119,26 m<sup>2</sup> loi Carrez, avec une vue imprenable sur l'Eglise Saint-Germain-l'Auxerrois et la colonnade du Louvre. Il se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée, de deux chambres et deux salles de bains, d'un dressing. Baigné de lumière, traversant et sans vis-à-vis, vous serez séduit par ses vues exceptionnelles, son charme de l'ancien (parquet, moulures, cheminée) et sa hauteur sous plafond de 3,27 mètres. Une cave complète ce bien. Paris Marais Sotheby's International Realty, la référence internationale de l'immobilier de prestige à Paris 1er arr.



## PARIS MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

