



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA16295-COST92</b>
Prix	<b>834 000 €</b>

Paris 20Eme

Appartement à vendre (75020)

Paris XXème - quartier alexandre dumas / père lachaise dans un immeuble ancien des années 1900, cost immobilier vous invite à Découvrir ce quatre pièces de 99,5 m<sup>2</sup> au 2e étage avec ascenseur. l'appartement se compose d'une entrée avec rangements, d'une cuisine séparé, d'un double séjour avec balcon, de deux chambres, de deux salles d'eau avec chacune leur toilettes (l'une d'entre elles comprend une baignoire et une douche), une buanderie. Une cave complète ce bien. l'appartement est clair, traversant et sans vis-à-vis avec un dpe D. Emplacement appréciable proche alexandre dumas et père lachaise et à proximité immédiate des commerces. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 51 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat D montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1370.00 et 1900.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

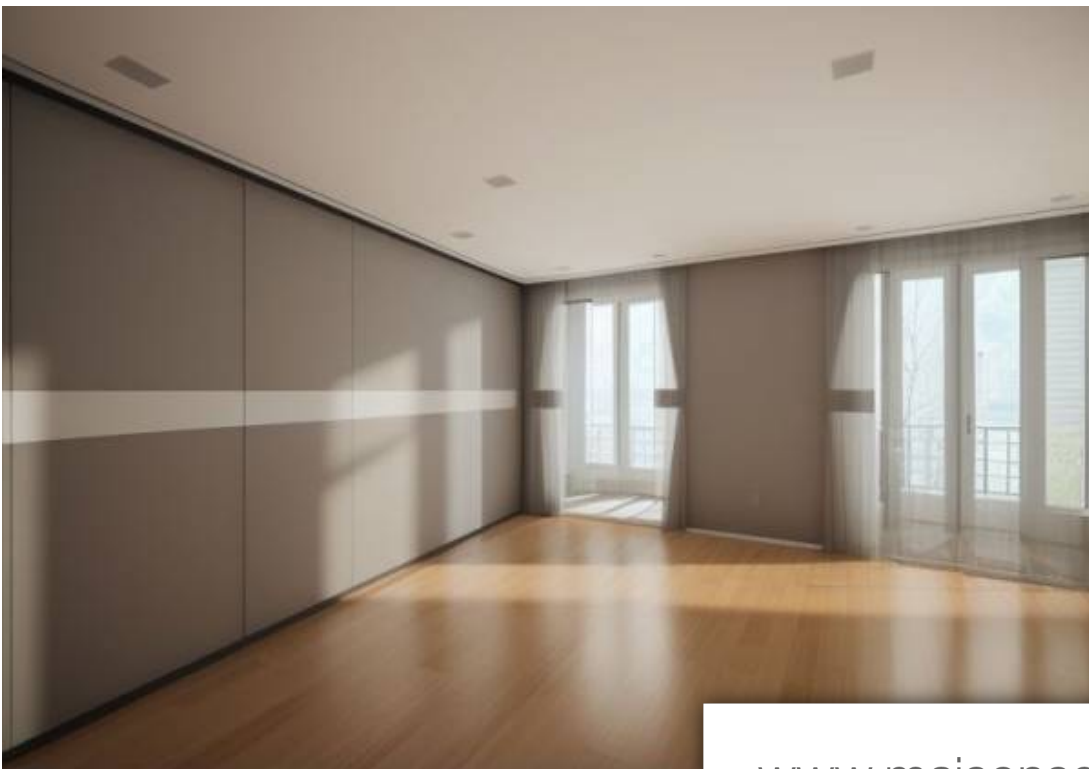
## **COST IMMOBILIER**

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

