



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>100 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2024</b>
Prix	<b>1 140 000 €</b>

# Paris 2Eme

## Appartement à vendre (75002)

Rue saint sauveur, quartier montorgueil avec commerces, dans un immeuble de 1850, au 1er étage avec double exposition sud et nord, sur rue et cour, cet appartement de reception de 100m2 pondérés dont 90m2 carrez en duplex comprend : vaste séjour de près de 30m2 avec 3,80m de hauteur sous plafond, 2 grandes fenêtres sur rue, cheminé et beau parquet, 3 chambres : la principale de 15m2 + 8,5m2 de mezzanine sur cour, les 2 autres : 9m2 + 6,5m2 de mezzanine chacune et sur rue. Belle cuisine Dînatoire de près de 15m2 (possibilité de l'agrandir), une salle de bains de plus de 4m2 et wc séparé. ...

*Rue saint sauveur, montorgueil district with shops, in an 1850 building, on the 1st floor with double south and north exposure, overlooking the street and courtyard, this reception apartment of 100m2 weighted including 90m2 carrez in duplex includes: large living room almost 30m2 with 3.80m high ceilings, 2 large windows facing the street, fireplace and beautiful parquet flooring, 3 bedrooms: the main one of 15m2 + 8.5m2 mezzanine overlooking the courtyard, the other 2: 9m2 + 6.5m2 mezzanine each and on the street. Beautiful eat-in kitchen of almost 15m2 (possibility of extending it), a ...*

## ARC EN CIEL IMMO

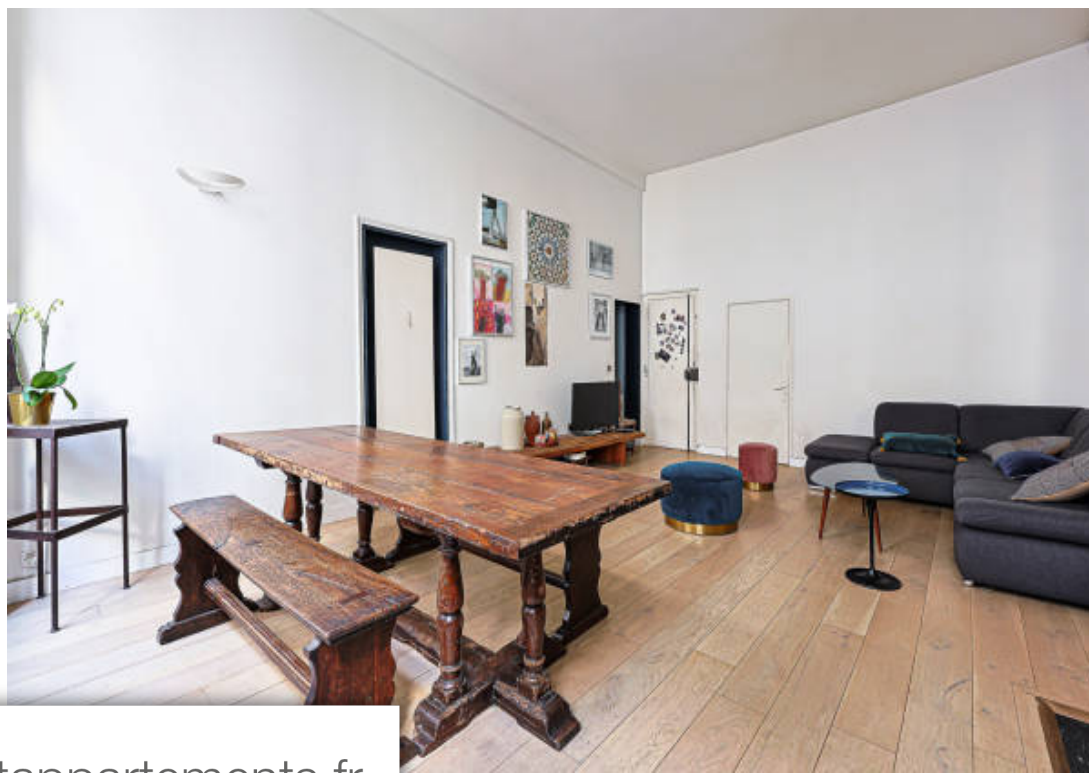
37 RUE DES BLANCS MANTEAUX - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

